



BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Asas akuntabilitas sebagai salah satu dari asas umum penyelenggaraan negara, sebagai mana tertuang dalam penjelasan Undang-Undang Nomor 28 tahun 1999, tentang Penyelenggaraan Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme, mewajibkan setiap penyelenggara Negara untuk mempertanggungjawabkan pelaksanaan tugas pokok, fungsi dan kewenangannya dengan mengacu pada perencanaan strategis (*Strategic Plan*) Instansi Pemerintah. Rencana Strategik kemudian dipertajam melalui perumusan Rencana Kerja (Renja). Rencana Kerja (*Performance Plan*) merupakan salah satu komponen dari siklus akuntabilitas kinerja yang dimulai dari perencanaan strategis, dan diakhiri dengan Laporan Kinerja Instansi Pemerintah (LKIP).

Sejak ditetapkannya Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah yang ditindaklanjuti dengan Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 2019 tentang Perangkat Daerah, maka Pemerintah Daerah Kota Cirebon telah menetapkan Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Cirebon. Berdasarkan Peraturan Daerah tersebut, Wali Kota Cirebon menetapkan Peraturan Wali Kota Cirebon Nomor 19 tahun 2021 tentang Kedudukan, Stuktur Organisasi, Tugas dan Fungsi, Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman Kota Cirebon.

Disusunnya Rencana Kerja tahun 2022 Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPRKP), lebih memfokuskan arah pelaksanaan sasaran-sasaran yang tertuang dalam rencana strategi dengan disertai strategi pencapaiannya melalui program-program dan kegiatan-kegiatan yang akan dilaksanakan dalam tahun 2022. Penetapan kegiatan dan sasaran pembangunan yang direncanakan DPRKP Tahun 2022 diharapkan mampu memberi daya dorong sekaligus sebagai komitmen perencanaan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dan akan dilaporkan



penggunaannya lewat Laporan Kinerja Instansi Pemerintah (LKIP) pada setiap akhir Tahun.

Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon Tahun 2022, yang selanjutnya disebut Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Tahun 2022, adalah dokumen perencanaan Perangkat Daerah untuk periode 1 (satu) tahun. Renja Perangkat Daerah disusun dengan berpedoman kepada Renstra Perangkat Daerah dan mengacu kepada Rencana Kerja Pemerintah (RKP) yang memuat kebijakan, program, dan kegiatan pembangunan baik yang dilaksanakan langsung oleh pemerintah daerah maupun yang ditempuh dengan mendorong partisipasi masyarakat.

Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon tahun 2022 menyajikan target kinerja tahun 2022 sesuai amanat yang tertuang dalam Rencana Strategis serta tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman. Mengingat Rencana Strategis (Renstra) Perubahan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon sudah ditetapkan dan seiring dengan ditetapkannya Peraturan Daerah tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Perubahan Kota Cirebon maka penyusunan Rencana Kerja (Renja) Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman mengacu kepada Peraturan Daerah Kota Cirebon Nomor 5 Tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kota Cirebon 2018-2023.

1.1.1 Kedudukan, Tugas dan Fungsi

Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPRKP) Kota Cirebon dibentuk berdasarkan:

- Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 2019 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 114, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5887);
- Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Cirebon. (Lembaran Daerah Kota



Cirebon Tahun 2011 Nomor 14, Tambahan Lembaran Daerah Kota Cirebon Nomor 12 Seri D);

- Peraturan Wali Kota Nomor Peraturan Wali kota Cirebon Nomor 19 tahun 2021 tentang Kedudukan, Stuktur Organisasi, Tugas dan Fungsi, Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon.

Sesuai dengan Peraturan Wali Kota Cirebon tersebut di atas, maka Kedudukan, Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon dapat dijelaskan sebagai berikut :

A. Kedudukan

Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman merupakan unsur wajib Urusan Pemerintahan di bidang perumahan rakyat dan kawasan permukiman.

B. Tugas dan Fungsi

Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Daerah Kota Cirebon mempunyai tugas pokok membantu Wali Kota melaksanakan unsur wajib urusan pemerintahan di bidang perumahan rakyat dan kawasan permukiman.

Untuk menyelenggarakan tugas pokok sebagaimana dimaksud di atas, Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon mempunyai fungsi :

- a. Perumusan kebijakan teknis bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman;
- b. Penyelenggaraan urusan pemerintahan dan pelayanan umum bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman;
- c. Pembinaan dan pelaksanaan tugas bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman;
- d. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan oleh Wali Kota sesuai dengan tugas dan fungsinya.



1.1.2 Kewenangan

Berdasarkan Peraturan Pemerintah 72 Tahun 2019 tentang Perangkat Daerah dan Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Cirebon, maka Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon memiliki kewenangan menyelenggarakan fungsi Urusan Pemerintahan Wajib yang berkaitan dengan Pelayanan Dasar bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman sebagaimana dimaksud dalam Pasal 11 ayat (2) UU no. 23 Tahun 2014.

Selain tugas dan kewenangan yang di amanatkan Undang-Undang Nomor 14 Tahun 2014, Peraturan Daerah Nomor 6 Tahun 2016 Kota Cirebon Tentang Rincian Urusan Pemerintahan Yang Diselenggarakan Oleh Pemerintah Daerah Kota Cirebon, Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon mempunyai tugas dan fungsi :

- a. Penyediaan dan rehabilitasi rumah korban bencana Daerah.
- b. Fasilitasi penyediaan rumah bagi masyarakat yang terkena relokasi program Pemerintah Daerah.
- c. Penerbitan izin pembangunan dan pengembangan perumahan.
- d. Penerbitan Sertifikat Kepemilikan Bangunan Gedung (SKBG)
- e. Penerbitan izin pembangunan dan pengembangan kawasan permukiman.
- f. Penataan dan peningkatan kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) ha.
- g. Pencegahan perumahan dan kawasan permukiman kumuh di Daerah.
- h. Penyelenggaraan PSU perumahan
- i. Sertifikasi dan registrasi bagi orang atau badan hukum yang melaksanakan perancangan dan perencanaan rumah serta perencanaan prasarana, sarana dan utilitas umum PSU tingkat kemampuan kecil.

1.1.3 Struktur Organisasi dan Sumber Daya Manusia



Susunan Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman **Kota Cirebon terdiri atas :**

Kepala Badan, membawahkan :

1. Sekretariat, membawahkan :
 - a. Sub Bagian Umum dan Kepegawaian;
 - b. Sub Bagian Program dan Keuangan.
2. Bidang Perumahan, Prasarana, Sarana dan Utilitas membawahkan :
 - a. Seksi Pengembangan Perumahan
 - b. Seksi Prasarana dan Sarana Utilitas
 - c. Seksi Perencanaan dan Pengendalian
3. Bidang Kawasan Permukiman membawahkan:
 - a. Seksi Perencanaan Kawasan Permukiman Kumuh
 - b. Seksi Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh
 - c. Seksi Pengendalian dan Pencegahan Kawasan Permukiman Kumuh

1.1.4 Uraian Bidang Tugas Unsur Organisasi

Uraian bidang tugas unsur organisasi ini diuraikan berdasarkan Peraturan Daerah Kota Cirebon Nomor 19 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Cirebon Nomor 14 Tahun 2008 tentang Dinas-Dinas Daerah Pada Pemerintah Kota Cirebon.

A. Kepala Dinas

Kepala Dinas mempunyai tugas mengkoordinasikan merumuskan sasaran, mengarahkan, membina, mengendalikan, mengevaluasi penyelenggaraan urusan otonomi daerah di bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman, di lingkungan Pemerintah Kota, berdasarkan kebijakan Wali Kota dan atau Sekretaris Daerah serta tugas pembantuan yang ditugaskan Pemerintah kepada Pemerintah Kota.

Untuk menyelenggarakan tugas pokok sebagaimana tersebut diatas, maka Kepala Dinas mempunyai fungsi sebagai berikut :



1. Perumusan kebijakan umum program kerja Dinas;
2. Pelaksanaan memimpin penyelenggaraan teknis operasional dan fungsional tugas-tugas Dinas;
3. Pembinaan, pengendalian dan pengawasan penyelenggaraan di bidang perumahan rakyat dan kawasan pemukiman;
4. Pengkoordinasian pelaksanaan kegiatan Dinas dan unit kerja lain di bidang tugasnya;
5. Pemfasilitasian dalam lingkup bidang tugasnya;
6. Perumusan kebijakan teknis operasional dan fungsional di bidang Perumahan rakyat dan kawasan pemukiman;
7. Penyeliaan bawahan dalam lingkup bidang tugasnya;
8. Pengendalian dan pengevaluasian pelaksanaan tugas Dinas;
9. Pelaporan pelaksanaan tugas Dinas; dan
10. Pelaksanaan tugas lain berdasarkan kebijakan Wali Kota dan atau Sekretaris Daerah serta peraturan perundang-undangan.

B. Sekretariat

Sekretaris adalah unsur staf atau administrasi yang mempunyai tugas pokok merencanakan, membagi tugas, memberi petunjuk, menyelia, mengatur, mengevaluasi, dan melaporkan pelaksanaan urusan kepegawaian, perlengkapan, program dan pelaporan serta keuangan dalam rangka mendukung mekanisme kerja Dinas.

Untuk menyelenggarakan tugas pokok sebagaimana tersebut di atas, sekretaris mempunyai fungsi:

1. Perencanaan operasional Sekretariat Dinas;
2. Pembagian tugas penyelenggaraan Sekretariat meliputi urusan keorganisasian dan ketatalaksanaan, urusan umum dan kehumasan, urusan kepegawaian, urusan perlengkapan, urusan keuangan dan penyusunan program Dinas;
3. Pemberian petunjuk penyelenggaraan Sekretariat meliputi urusan keorganisasian dan ketatalaksanaan, urusan umum dan kehumasan,



- urusan kepegawaian, urusan perlengkapan, urusan keuangan dan penyusunan program Dinas;
4. Penyeliaan bawahan dalam lingkup bidang tugasnya;
 5. Pengaturan penyelenggaraan Sekretariat meliputi urusan keorganisasian dan ketatalaksanaan, urusan umum dan kehumasan, urusan kepegawaian, urusan perlengkapan, urusan keuangan dan penyusunan tugas Dinas;
 6. Pemfasilitasian penyelenggaraan tugas Dinas;
 7. Pengendalian dan pengevaluasian pelaksanaan tugas Sekretariat;
 8. Pelaporan pelaksanaan tugas Sekretariat dan Dinas; dan
 9. Pelaksanaan tugas kedinasan lainnya berdasarkan arahan atasan dalam lingkup bidang tugasnya.

C. Bidang Perumahan, Prasarana, Sarana dan Utilitas

Bidang Perumahan, Prasarana, Sarana dan Utilitas sebagai unsur pelaksana mempunyai tugas pokok merencanakan, membagi tugas, memberi petunjuk, menyelia, mengatur, mengevaluasi, dan melaporkan pelaksanaan urusan Perumahan.

Dalam menjalankan tugas pokok tersebut, Bidang Perumahan mempunyai fungsi:

1. Penyusunan Perencanaan, Program dan Kegiatan Dinas Lingkup Bidang Perumahan;
2. Penyiapan bahan Perumusan dan Penetapan Kebijakan Teknis Operasional Penyelenggaraan Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Lingkup Bidang Perumahan
3. Pelaksanaan Tugas Pokok Bidang Perumahan
4. Pengkoordinasian Pelaksanaan Teknis Penyelenggaraan pelayanan publik dalam lingkup Bidang Perumahan;
5. Pengkoordinasian pelaksanaan tugas pokok Bidang Perumahan
6. Pemfasilitasian dalam lingkup bidang tugasnya;



7. Pembinaan, pengawasan, pengendalian dan pengevaluasian pelaksanaan tugas pokok Bidang Perumahan
8. Pelaporan pelaksanaan tugas pokok dalam lingkup Bidang Perumahan
9. Pelaksanaan tugas lain berdasarkan kebijakan pimpinan dalam lingkup bidang tugasnya.

D. Bidang Kawasan Permukiman

Bidang Kawasan Permukiman sebagai unsur pelaksana mempunyai tugas pokok memimpin dan menyelenggarakan penataan kawasan permukiman.

Untuk menyelenggarakan tugas pokok sebagaimana dijelaskan di atas, Bidang Kawasan Permukiman mempunyai fungsi sebagai berikut :

1. Penyusunan perencanaan, program dan kegiatan dinas lingkup Bidang Kawasan Permukiman;
2. Penyiapan bahan perumusan dan penetapan kebijakan teknis operasional penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi dinas lingkup Bidang Kawasan Permukiman;
3. Pelaksanaan tugas pokok Bidang Kawasan Permukiman
4. Pengkoordinasian Pelaksanaan Teknis Penyelenggaraan pelayanan publik dalam lingkup kawasan permukiman;
5. Pengkoordinasian pelaksanaan tugas pokok Bidang Kawasan Permukiman
6. Pemfasilitasian dalam lingkup bidang tugasnya;
7. Pembinaan, pengawasan, pengendalian dan pengevaluasian pelaksanaan tugas pokok Bidang Kawasan Permukiman
8. Pelaporan pelaksanaan tugas pokok dalam lingkup Bidang Kawasan Permukiman
9. Pelaksanaan tugas lain berdasarkan kebijakan pimpinan dalam lingkup bidang tugasnya.



E. UPT Pertamanan dan Pemakaman

UPT Pertamanan dan Pemakaman mempunyai tugas pokok melaksanakan sebagian kegiatan teknis operasional dan/atau kegiatan teknis penunjang tertentu Dinas dan/atau Badan.

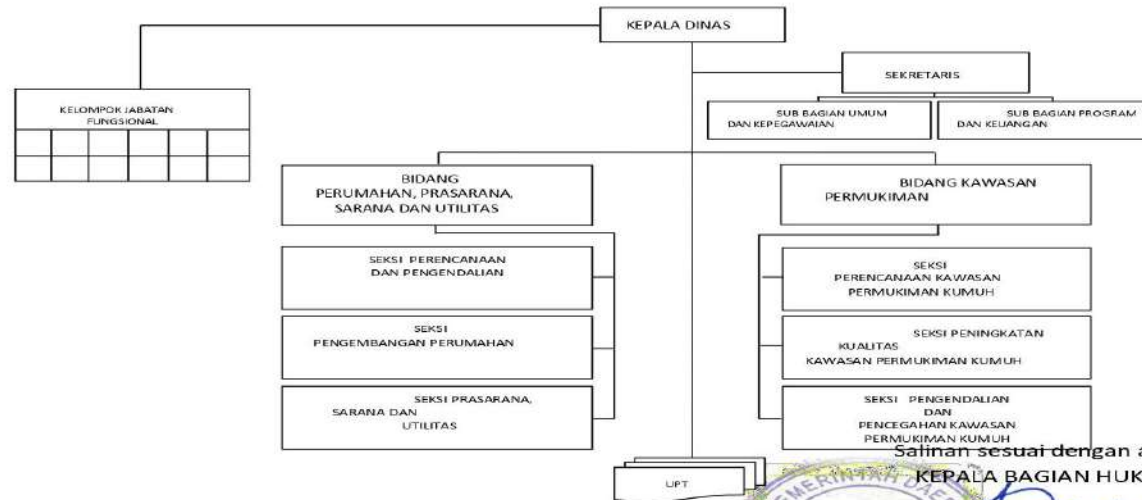


BAGAN STRUKTUR ORGANISASI DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN DAERAH KOTA CIREBON

- 25 -

LAMPIRAN
PERATURAN WALI KOTA CIREBON NOMOR
19 TAHUN 2021 TENTANG
KEDUDUKAN, STRUKTUR ORGANISASI, TUGAS DAN FUNGSI, SERTA TATA KERJA DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA CIREBON

BAGAN STRUKTUR ORGANISASI DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA CIREBON



Salinan sesuai dengan aslinya

KEPALA BAGIAN HUKUM,

Ferry Djunaedi

FERRY DJUNAEDI, SH., MH.

Pembina Tk. I (IV/b)

NIP. 19711228 199803 1 002

WALI KOTA CIREBON,

ttd,

NASHRUDIN AZIS



1.2 Landasan Hukum

Dasar hukum penyusunan Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon Tahun 2022 adalah sebagai berikut :

- a. Undang-undang Republik Indonesia Nomor 17 tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
- b. Undang-undang Republik Indonesia Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional;
- c. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah;
- d. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
- e. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah;
- f. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah;
- g. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 tahun 2011 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 Tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah;
- h. Peraturan Menteri Dalam negeri Nomor 86 tahun 2017 Tentang Tata Cara Perencanaan, Pengendalian Dan Evaluasi Pembangunan Daerah, Tata Cara Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah Tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Dan Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah, Serta Tata Cara Perubahan Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah, Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah, dan Rencana Kerja Pemerintah Daerah;
- i. Peraturan Menteri Dalam Negeri Tahun 70 Tahun 2019 tentang Sistem Informasi Pemerintah Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1114);



- j. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 90 Tahun 2019 (Permendagri) tentang Klasifikasi, Kodefikasi, Dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan Dan Keuangan Daerah.
- k. Keputusan Menteri Dalam Negeri No 050-3078 tentang Hasil Verifikasi dan Validasi, Kodefikasi dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan Dan Keuangan Daerah.
- l. Peraturan Daerah Kota Cirebon Nomor 9 tahun 2008 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Kota Cirebon 2005 – 2025;
- m. Peraturan Daerah Nomor 6 Tahun 2016 tentang Rincian Urusan Pemerintahan yang dilaksanakan oleh Pemerintah Kota Cirebon;
- n. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Cirebon;
- o. Peraturan Daerah Kota Cirebon No 7 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kota Cirebon No 5 Tahun 2015 Tentang Rencana Pembanguna Daerah Kota Cirebon Tahun 2018- 2023:
- p. Peraturan Wali Kota Cirebon Nomor 19 tahun 2021 tentang Kedudukan, Stuktur Organisasi, Tugas dan Fungsi, Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman Kota Cirebon.

1.3 Maksud dan Tujuan

Melalui Rencana Kerja ini, diharapkan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman akan dapat lebih memfokuskan arah pelaksanaan sasaran-sasaran yang tertuang dalam rencana strategis dengan disertai strategi pencapaiannya melalui program, kegiatan dan sub kegiatan yang akan dilaksanakan pada tahun 2022. Penetapan dimulai dengan rencana kinerja kegiatan dan sasaran yang akan memberi daya dorong sekaligus sebagai komitmen untuk merencanakan dan mengendalikan sumber daya yang dimiliki Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman, dan akan dilaporkan penggunaannya melalui Laporan Instansi Pemerintah (LKIP) pada setiap akhir tahun.



1.4 Sistematika Penyusunan

Adapun sistematika penulisan dalam dokumen Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon Tahun 2022 adalah sebagai berikut :

Bab I Pendahuluan

- 1.1 Latar Belakang
- 1.2 Landasan Hukum
- 1.3 Maksud dan Tujuan
- 1.4 Sistematika Penulisan

Bab II Evaluasi Pelaksanaan Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Tahun Lalu

- 2.1 Hasil Evaluasi Pelaksanaan Renja Perangkat Daerah Tahun Lalu dan Capaian Renstra Perangkat Daerah (Tabel 2.1)
- 2.2 Analisis Kinerja Pelayanan Perangkat Daerah (Tabel 2.2)
- 2.3 Isu-Isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi Perangkat Daerah
- 2.4 Review Terhadap Rancangan Awal RKPD (Tabel 2.3)
- 2.5 Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat (Tabel 2.4)

Bab III Tujuan, Sasaran Program dan Kegiatan

- 3.1 Telaah terhadap Kebijakan Nasional
- 3.2 Tujuan dan Sasaran Renja Perangkat Daerah
- 3.3 Program dan Kegiatan (Tabel 3.1)

Bab IV Rencana Kerja dan Pendanaan Perangkat Daerah

Bab V Penutup





BAB II

HASIL EVALUASI RENJA PERANGKAT DAERAH TAHUN LALU

2.1 Evaluasi Pelaksanaan Renja Perangkat Daerah Tahun Lalu dan Capaian Renstra Perangkat Daerah

Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon adalah penjabaran perencanaan tahunan dan Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon. Tercapai tidaknya pelaksanaan kegiatan-kegiatan atau program yang telah disusun dapat dilihat berdasarkan Laporan Kinerja Instansi Pemerintah. Akuntabilitas merupakan suatu bentuk perwujudan kewajiban untuk mempertanggungjawabkan keberhasilan atau kegagalan pelaksanaan misi organisasi dalam mencapai tujuan-tujuan dan sasaran yang telah ditetapkan, melalui suatu media pertanggungjawaban yang dilaksanakan secara periodik. Terkait dengan hal tersebut Rencana Kerja (RENJA) Kota Cirebon ini menyajikan dasar pengukuran kinerja kegiatan dan Pengukuran Kinerja Sasaran dari hasil apa yang telah diraih atau dilaksanakan oleh Kota Cirebon selama Tahun 2020 dan perkiraan target capaian Tahun 2021. Pengukuran kinerja kegiatan dan Pengukuran Kinerja Sasaran melalui tahapan sebagai berikut:

2.1.1 Penetapan Indikator Kinerja

Penetapan indikator kinerja merupakan ukuran kuantitatif dan kualitatif yang menggambarkan tingkat pencapaian suatu kegiatan yang telah ditetapkan. Indikator kinerja Kegiatan meliputi indikator masukan (*input*), keluaran (*output*), hasil (*outcome*), manfaat (*benefit*) dan dampak (*impact*). Indikator-indikator tersebut dapat berupa dana, sumber daya manusia, laporan, buku dan indikator lainnya. Penetapan indikator kinerja ini diikuti dengan penetapan besaran indikator kinerja untuk masing-masing jenis indikator yang telah ditetapkan.



2.1.2 Capaian Analisis Kinerja

Pengukuran kinerja dilakukan dengan menggunakan indikator kinerja kegiatan. Pengukuran ini dilakukan dengan memanfaatkan data kinerja.

2.1.3 Evaluasi Program Tahun 2020

Anggaran Tahun 2020 Kota Cirebon:

1. Belanja Tidak Langsung	6.300.237.000
2. Belanja Langsung	6.917.630.000
Total Belanja SKPD	13.217.867.000

Dari jumlah dana tersebut, Belanja Tidak Langsung terealisasi sebesar Rp6.159.035.420 atau sekitar 97,76% sedangkan Belanja Langsung terealisasi sebesar Rp6.640.691.140 atau sekitar 96%. Total realisasi keuangan Belanja Langsung dan dan Tidak Langsung adalah Rp2.799.726.560 atau sekitar 96,84 %.

Realisasi program/kegiatan yang tidak memenuhi target kinerja, telah memenuhi target kinerja, dan melebihi target kinerja hasil/keluaran yang direncanakan pada tahun 2020, dapat dilihat pada Tabel 2.1.

Berdasarkan uraian pada Tabel 2.1, terdapat beberapa realisasi program/kegiatan/sub kegiatan tidak memenuhi target kinerja hasil/keluaran yang direncanakan, sebagai berikut:

1. Rapat-rapat koordinasi dan konsultasi ke luar daerah, hal ini disebabkan adanya himbuan Wali Kota tentang pembatasan kegiatan terutama kegiatan dinas luar daerah sehingga penyerapan anggaran tidak optimal.
2. Peningkatan Kapasitas rohani dan jasmani aparatur, hal ini dikarenakan adanya surat edaran Wali Kota yang mengharuskan untuk menghindari kerumunan sehingga penyerapan tidak optimal.



3. Penyusunan RKA/DPA SKPD dan perubahannya, hal ini disebabkan belum adanya kejelasan tanggal cetak DPA tahun 2021 sehingga anggaran untuk penggandaan dokumen tidak dapat terserap. Oleh karena itu, penyerapan dimaksimalkan untuk kegiatan yang bisa dilaksanakan.
4. Pengawasan dan pengendalian PSU perumahan, hal ini dikarenakan adanya pandemi Covid-19 sehingga cukup sulit untuk diadakan rapat koordinasi dengan tim verifikasi lapangan serah terima PSU yang terdiri dari unsur Sekretaris Daerah, Asisten, Kepala Dinas Teknis lainnya, meskipun kegiatan sudah dialihkan di akhir triwulan namun kegiatan tetap tidak bisa dilaksanakan.
5. Pengendalian dan evaluasi kebijakan pencegahan dan peningkatan kualitas kawasan perumahan dan permukiman kumuh, hal ini dikarenakan adanya pembatasan jumlah pertemuan atau sosialisasi kepada warga terdampak proyek yang dapat menimbulkan kerumunan masa yang banyak di suatu tempat (lokasi) dengan tujuan untuk mencegah terciptanya cluster baru penyebaran Covid-19 di Kota Cirebon, sehingga jika sosialisasi tidak di laksanakan maka anggaran sewa ruang rapat, anggaran snack dan makan minum dan anggaran uang pengganti transport tidak dapat di realisasikan.

Dapat disimpulkan bahwa sebagian besar realisasi program/kegiatan/sub-kegiatan yang tidak memenuhi target kinerja disebabkan dampak adanya pandemi Covid-19 yang membatasi pelaksanaan kegiatan sehingga penyerapan anggaran tidak optimal.

2.1.4 Perkiraan Pencapaian Tahun Anggaran 2020

Perkiraan pencapaian untuk tahun berjalan yakni Anggaran Tahun 2021 dengan usulan sebesar Rp16.000.305.150. Adapun belanja tersebut terintegrasi dalam program, kegiatan, dan sub kegiatan diharapkan



keberhasilan kinerja mencapai 100% atau minimal sama dengan Tahun 2020, baik realisasi keuangan maupun realisasi fisik.

Dari identifikasi terhadap permasalahan yang dihadapi oleh Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon dalam pelaksanaan urusan pemerintahan daerah, maka peningkatan kinerja organisasi melalui kegiatan tahunan yang dilaksanakannya menjadi hal yang mutlak dilakukan secara sistematis dan terstruktur.

Adapun capaian pelaksanaan program dan kegiatan di lingkungan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon Tahun 2020 sampai dengan perkiraan realisasi tahun berjalan yaitu tahun 2021 dapat dilihat pada **Tabel 2.1**

2.2 Analisis Kinerja Pelayanan Perangkat Daerah (Tabel 2.2)

Berisikan kajian terhadap capaian kinerja pelayanan Perangkat Daerah berdasarkan indikator kinerja yang sudah ditentukan dalam SPM, maupun terhadap IKK sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2008.

Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Daerah Kota Cirebon mempunyai SPM sebagaimana table dibawah ini:

Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja Pelayanan

No	Indikator	SPM/ Standar Nasional	IKK	Target Renstra SKPD				Realisasi Capaian		Proyeksi		Catatan Analisis
				Tahun 2019 (th n-2)	Tahun 2020 (th n-1)	Tahun 2021 (th n)	Tahun 2022 (th n+1)	Tahun 2019 (th n-2)	Tahun 2020 (th n-1)	Tahun 2021 (th n)	Tahun 2022 (th n+1)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Tersedianya dan rehab 100 rumah	Penyediaan dan rehabilitasi rumah korban bencana		100%	100%	100%	100%	100%	0	100%	100%	Tidak ada realisasi karena tidak ada kejadian
2.	Relokasi di 2 lokasi (tanah dan bangunan)	Fasilitasi penyediaan rumah relokasi program pemerintah		100%	100%	100%	100%	100%	0	100%	100%	Tidak ada realisasi karena tidak ada program Pemerintah ah penyebab relokasi

Berdasarkan UU No. 14 Tahun 2014 tentang Otonomi Daerah kedudukan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon mempunyai kewenangan melaksanakan kewajiban dengan standar pelayanan Minimal bidang Perumahan dan Permukiman; hal tersebut tercantum dalam Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman, namun dalam Rencana Kerja tahun 2022 kegiatan tersebut tidak dimunculkan anggarannya mengingat alokasinya sudah ada di Badan



Keuangan Daerah (BKD) apabila terjadi kejadian bencana dan program kebijakan Pemerintah Daerah Kota Cirebon yang menyebabkan terjadinya relokasi dari Pemerintah.

2.3 Isu-isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi DPRKP

Isu-isu penting pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon sekaligus menjadi permasalahan antara lain sebagai berikut:

1. Peningkatan pemenuhan kebutuhan perumahan dan permukiman (Rumah Sehat) terutama bagi masyarakat miskin dan kurang mampu
2. Pengembangan perumahan dan permukiman dimasa mendatang perlu tetap memperhatikan daya dukung lingkungan dan sesuai dengan RTRW Kota Cirebon
3. Peningkatan sarana dan prasarana dalam melaksanakan pemeliharaan Ruang Terbuka Hijau
4. Regulasi dengan dinas PUPR masih belum sesuai dengan TUPOKSI
5. Beberapa Program dan kegiatan yang sudah direncanakan pada awal tahun perencanaan tidak dapat dilaksanakan karena adanya Pandemi Covid-19

Secara umum kegiatan pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon tahun 2020 berjalan cukup baik, beberapa permasalahan terkait dengan kegiatan secara umum adalah belum adanya aturan yang menjadi payung hukum penataan di bidang Perumahan rakyat dan Kawasan Permukiman, serta terlambatnya penyerapan anggaran di karenakan adanya Pandemi Covid 19 yang mengakibatkan beberapa kegiatan terkena Refocusing atau pengurangan sehingga perlu penjadwalan ulang dalam pelaksanaannya. Hal ini menyebabkan ada beberapa bagian pekerjaan yang tidak dapat diselesaikan secara optimal.



Perlu dilakukan peningkatan komunikasi dan koordinasi yang baik dengan Perangkat Daerah yang menjadi mitra koordinasinya antara lain yang mengait dengan masalah penataan aset.

2.4 Review Terhadap Rancangan Awal Rencana Kerja Pemerintah Daerah (Tabel 2.3)

Review Terhadap Rancangan Awal Rencana Kerja Pemerintah Daerah (RKPD) 2022 terdiri dari Rancangan Awal RKPD 2022 dan Hasil Analisis Kebutuhan yang memuat Program/Kegiatan, Lokasi, Indikator Kinerja, Target Capaian Kinerja, dan Kebutuhan Dana yang dapat dilihat pada Tabel 2.3



Tabel 2.3
Review terhadap Rancangan Awal RKPD Tahun 2022
Kota Cirebon

Kode Rekening	RANCANGAN AWAL RKPD TAHUN 2022					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					Catatan Penting	
	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	URUSAN PEMERINTAHAN WAJIB YANG BERKAITAN DENGAN PELAYANAN DASAR					16.800.320.408	URUSAN PEMERINTAHAN WAJIB YANG BERKAITAN DENGAN PELAYANAN DASAR					16.800.320.408
1 04	URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN					16.800.320.408	URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN					16.800.320.408
1 04 01	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA	Kota Cirebon	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	10.206.277.485	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA	Kota Cirebon	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	10.206.277.485		
1 04 01 2.01	Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Cirebon			384.921.758	Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Perencanaan dan Evaluasi Kinerja	7 Jenis	384.921.758		
								Terpenuhinya Informasi Perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	100 Persen			
1 04 01 2.01 01	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Renja PD	1 Dokumen	7.596.750	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Renja PD	1 Dokumen	7.596.750		
			Dokumen Renja Perubahan PD	1 Dokumen				Dokumen Renja Perubahan PD	1 Dokumen			
			Dokumen Renstra Perubahan PD	1 Dokumen				Dokumen Renstra Perubahan PD	0 Dokumen			
			Dokumen Renstra PD	0 Dokumen				Dokumen Renstra PD	0 Dokumen			
1 04 01 2.01 02	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen Rencana Kerja Anggaran	1 Dokumen	5.759.250	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen Rencana Kerja Anggaran	1 Dokumen	5.759.250		



1	04	01	2.01	03	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen RKA Perubahan	1 Dokumen	5.371.800	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen RKA Perubahan	1 Dokumen	5.371.800
1	04	01	2.01	04	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen DPA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen DPA	1 Dokumen	6.263.250	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen DPA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen DPA	1 Dokumen	6.263.250
1	04	01	2.01	05	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan DPA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen DPA Perubahan	1 Dokumen	6.090.000	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan DPA-SKPD	Kota Cirebon	Dokumen DPA Perubahan	1 Dokumen	6.090.000
1	04	01	2.01	06	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD		Laporan Evaluasi Kinerja Bulanan	12 Dokumen	276.076.500	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD		Laporan Evaluasi Kinerja Bulanan	12 Dokumen	276.076.500
				Laporan Tenaga Kerja Kontrak			12 Dokumen	Laporan Tenaga Kerja Kontrak				12 Dokumen		
1	04	01	2.01	07	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen SOP PD dan Revisinya	1 Dokumen	77.764.208	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen SOP PD dan Revisinya	1 Dokumen	77.764.208
				Dokumen Laporan Survey kepuasan Masyarakat			1 Dokumen	Dokumen Laporan Survey kepuasan Masyarakat				1 Dokumen		
				Dokumen Standar pelayanan Minimal			1 Dokumen	Dokumen Standar pelayanan Minimal				1 Dokumen		
				Dokumen LKIP			0 Dokumen	Dokumen LKIP				0 Dokumen		
				Laporan Capaian SPM			1 Dokumen	Laporan Capaian SPM				1 Dokumen		
				Laporan Evaluasi SAKIP			0 Dokumen	Laporan Evaluasi SAKIP				0 Dokumen		
				Dokumen Hasil Forum Perangkat Daerah			1 Dokumen	Dokumen Hasil Forum Perangkat Daerah				1 Dokumen		
1	04	01	2.02	Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Kota Cirebon			6.417.048.908	Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Administrasi Keuangan Daerah	1 Jenis	6.417.048.908	
											Terpenuhinya Informasi administrasi keuangan sebagai bahan audit keuangan Perangkat Daerah	100 Persen		
1	04	01	2.02	01	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Kota Cirebon	Gaji dan tunjangan	1 tahun	6.417.048.908	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Kota Cirebon	Gaji dan tunjangan	57 ASN	6.417.048.908
1	04	01	2.03	Administrasi Barang Milik Daerah pada Perangkat Daerah	Kota Cirebon			40.480.335	Administrasi Barang Milik Daerah pada Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Administrasi Barang Milik Daerah Pada Perangkat Daerah	1 Jenis	40.480.335	



1	04	01	2.03	02	Pengamanan Barang Milik Daerah SKPD	Kota Cirebon	Polis Asuransi Kendaraan R2	16 unit	40.480.335	Pengamanan Barang Milik Daerah SKPD	Kota Cirebon	Polis Asuransi Kendaraan R2	16 unit	40.480.335	Terpenuhinya administrasi barang milik daerah pada Perangkat Daerah	100 Persen
						Polis Asuransi Kendaraan R3	7 unit				Polis Asuransi Kendaraan R3	7 unit				
						Polis Asuransi Kendaraan R4	8 unit				Polis Asuransi Kendaraan R4	8 unit				
1	04	01	2.05		Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Kota Cirebon			225.307.530	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Peningkatan Disiplin dan Kapasitas Sumber Daya Paratur	1 Jenis	225.307.530		
												Terwujudnya disiplin dan kapasitas Aparatur Perangkat Daerah	100 Persen			
1	04	01	2.05	02	Pengadaan Pakaian Dinas Beserta Atribut Kelengkapannya	Kota Cirebon	Pakaian seragam PDH	57 stell	225.307.530	Pengadaan Pakaian Dinas Beserta Atribut Kelengkapannya	Kota Cirebon	Pakaian seragam PDH	57 stell	225.307.530		
						Pakaian kerja lapangan	80 stell				Pakaian kerja lapangan	80 stell				
						Sepatu Kerja	57 pasang				Sepatu Kerja	57 pasang				
1	04	01	2.06		Administrasi Umum Perangkat Daerah	Kota Cirebon			792.780.135	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Administrasi Umum	6 Jenis	792.780.135		
												Terpenuhinya sarana dan prasarana kantor Perangkat Daerah	100 Persen			
1	04	01	2.06	02	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Kota Cirebon	ATK	49 jenis	64.563.975	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Kota Cirebon	ATK	49 jenis	64.563.975		
						Materai 3000	0 lembar				Materai 3000	0 lembar				
						Materai 6000	0 lembar				Materai 6000	0 lembar				
						Materai 10000	130 Lembar				Materai 10000	1300 Lembar				
1	04	01	2.06	04	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Kota Cirebon	Isi ulang tabung elpiji 12 kg	57 Struk	9.576.000	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Kota Cirebon	Isi ulang tabung elpiji 12 kg	57 Struk	9.576.000		
						Isi ulang APAR	0 Struk				Isi ulang APAR	0 Struk				
1	04	01	2.06	05	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Kota Cirebon	Barang Cetak	13 jenis	31.466.400	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Kota Cirebon	Barang Cetak	13 jenis	31.466.400		
						Penggandaan	29500 lembar				Penggandaan	29500 lembar				
						buku profil PD	0 buku				buku profil PD	0 buku				



						Pameran Hari Habitat Dunia dan Hari Kota Dunia	0 laporan					Pameran Hari Habitat Dunia dan Hari Kota Dunia	0 laporan		
1	04	01	2.06	06	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	Kota Cirebon	Publikasi Informasi Kinerja PD pada media cetak	35 kali	225.750.000	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	Kota Cirebon	Publikasi Informasi Kinerja PD pada media cetak	35 kali	225.750.000	
							Surat Kabar Harian Lokal	3 judul				Surat Kabar Harian Lokal	3 judul		
							Surat Kabar Harian Nasional	1 judul				Surat Kabar Harian Nasional	1 judul		
							Buku Peraturan Perundang-Undangan	0 buku				Buku Peraturan Perundang-Undangan	0 buku		
							Buku Profil PD	1 Laporan				Buku Profil PD	1 Laporan		
							Website PD yang dibangun / dipelihara	0 Up date website				Website PD yang dibangun / dipelihara	0 Up date website		
1	04	01	2.06	08	Fasilitasi Kunjungan Tamu	Kota Cirebon	laporan kunjungan tamu	12 laporan	24.937.500	Fasilitasi Kunjungan Tamu	Kota Cirebon	laporan kunjungan tamu	12 laporan	24.937.500	
1	04	01	2.06	09	Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kota Cirebon	laporan mamin harian pegawai	12 laporan	436.486.260	Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kota Cirebon	laporan mamin harian pegawai	12 laporan	436.486.260	
							laporan/notulensi rapat internal/briefing	12 laporan				laporan/notulensi rapat internal/briefing	12 laporan		
							laporan pelaksanaan olahraga senam bagi pegawai PD	24 laporan				laporan pelaksanaan olahraga senam bagi pegawai PD	24 laporan		
							laporan pelaksanaan kajian rohani bagi pegawai PD	12 laporan				laporan pelaksanaan kajian rohani bagi pegawai PD	12 laporan		
							Laporan Perjalanan Dinas Rapat Koordinasi dan Konsultasi luar Daerah	12 laporan				Laporan Perjalanan Dinas Rapat Koordinasi dan Konsultasi luar Daerah	12 laporan		
							Laporan Sinergitas dan Capacity building bagi pegawai PD	0 laporan				Laporan Sinergitas dan Capacity building bagi pegawai PD	0 laporan		
1	04	01	2.07		Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Kota Cirebon			797.626.725	Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	3 Jenis	797.626.725	
												Terpenuhinya pengadaan barang milik daerah penunjang Urusan Pemerintah Daerah	100 Persen		



1	04	01	2.07	02	Pengadaan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Cirebon	Kendaraan Dinas/Operasional Roda 4 (dump truck)	0 unit	585.895.065	Pengadaan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Cirebon	Kendaraan Dinas/Operasional Roda 4 (dump truck)	0 unit	585.895.065
							Kendaraan Dinas/Operasional Roda 4 (mobil Dinas Jabatan)	0 unit				Kendaraan Dinas/Operasional Roda 4 (mobil Dinas Jabatan)	2 unit	
							Kendaraan Dinas/Operasional Roda 3	3 unit				Kendaraan Dinas/Operasional Roda 3	0 unit	
							Kendaraan Dinas/Operasional Roda 2	0 unit				Kendaraan Dinas/Operasional Roda 2	2 unit	
1	04	01	2.07	10	Pengadaan Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Air conditioner	2 unit	158.941.965	Pengadaan Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Peralatan Gedung Kantor	10 jenis	158.941.965
							Kompor Gas	1 unit						
							Televisi LED	1 unit						
							Mesin pencacah kertas	2 unit						
							Laptop	1 unit						
							Mesin potong Rumput	6 unit						
							Excause fan	0 unit						
							Mesin pencacah sampah	0 unit						
							Printer	2 unit						
Komputer	2 unit													
1	04	01	2.07	11	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Filling kabinet	1 unit	52.789.695	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Perlengkapan Gedung Kantor	4 Jenis	52.789.695
							Lemari Arsip	3 unit						
							Rak besi arsip	5 unit						
							Meja kantor	5 unit						
1	04	01	2.08		Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kota Cirebon			430.309.425	Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintah daerah	2 Jenis	430.309.425
												Terpenuhinya jasa penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	100 Persen	
1	04	01	2.08	02	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Kota Cirebon	Struk Pembayaran tagihan Air	12 struk	74.970.000	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Kota Cirebon	Struk Pembayaran tagihan Air	12 struk	74.970.000
							Struk Pembayaran tagihan listrik	12 struk				Struk Pembayaran tagihan listrik	12 struk	



			Struk Pembayaran tagihan telepon	12 struk				Struk Pembayaran tagihan telepon	12 struk						
			Perbaikan instalasi listrik	1 unit				Perbaikan instalasi listrik	1 unit						
1	04	01	2.08	04	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Kota Cirebon	Peralatan Kebersihan dan Bahan Pembersih	30 Jenis	355.339.425	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Kota Cirebon	Peralatan Kebersihan dan Bahan Pembersih	30 Jenis	355.339.425	
							Petugas Kebersihan Kantor	4 orang				Petugas Kebersihan Kantor	4 orang		
							Seragam Petugas Tenaga Kebersihan kantor	8 Stell				Seragam Petugas Tenaga Kebersihan kantor	8 Stell		
							Peralatan Petugas Keamanan	10 jenis				Peralatan Petugas Keamanan	10 jenis		
							Petugas Keamanan Kantor	5 orang				Petugas Keamanan Kantor	5 orang		
							Seragam Petugas Keamanan	10 stel				Seragam Petugas Keamanan	10 stel		
1	04	01	2.09		Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kota Cirebon			1.117.802.669	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kota Cirebon	Dokumen Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	4 Jenis	1.117.802.669	
												Terpenuhinya Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	100 Persen		
1	04	01	2.09	01	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Kota Cirebon	Bahan bakar kendaraan dinas jabatan	1 unit	52.694.250	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Kota Cirebon	Bahan bakar kendaraan dinas jabatan	1 unit	52.694.250	
							Pelumas kendaraan dinas jabatan	1 unit				Pelumas kendaraan dinas jabatan	1 unit		
							Servis kendaraan dinas jabatan	1 unit				Servis kendaraan dinas jabatan	1 unit		
							Suku cadang kendaraan dinas jabatan	1 unit				Suku cadang kendaraan dinas jabatan	1 unit		
							STNK/SKPD PKB R4	1 unit				STNK/SKPD PKB R4	1 unit		
1	04	01	2.09	02	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak, dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Cirebon	Service Kendaraan kendaran roda 2, roda 3 dan roda 4	19 unit	939.150.345	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak, dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Cirebon	Service Kendaraan kendaran roda 2, roda 3 dan roda 4	33 unit	939.150.345	
							Suku cadang kendaraan roda 2, roda 3 dan roda 4	19 unit				Suku cadang kendaraan roda 2, roda 3 dan roda 4	33 unit		



			BBM dan Pelumas kendaraan roda 2, roda 3 dan roda 4	19 unit				BBM dan Pelumas kendaraan roda 2, roda 3 dan roda 4	33 unit					
			STNK/SKPD PKB R2,R3,R4	19 unit				STNK/SKPD PKB R2,R3,R4	33 unit					
1	04	01	2.09	09	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Terpeliharanya Gedung Kantor	2 Gedung	91.859.324	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Gedung yang di pelihara	2 Gedung	91.859.324
							gedung kantor yang direhabilitasi	0 Gedung				Gedung kantor yang direhabilitasi	2 Gedung	
1	04	01	2.09	10	Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Perengkapan Gedung Kantor	1 tahun	34.098.750	Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Cirebon	Perengkapan Gedung Kantor	1 tahun	34.098.750
							Peralatan Gedung Kantor	1 tahun				Peralatan Gedung Kantor	1 tahun	
1	04	02			PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	Kota Cirebon	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di kota cirebon dikali 100%)	90,16 Persen	1.245.245.810	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	Kota Cirebon	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di kota cirebon dikali 100%)	90,16 Persen	1.245.245.810
1	04	02	01		Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon			47.949.578	Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon	Dokumen/data rumah korban bencana dan rumah relokasi program kabupaten/kota	1 jenis	47.949.578
												Terlaksananya Pendataan pembangunan dan rehabilitasi rumah korban bencana dan korban program pemerintah daerah	100 Persen	
1	04	02	01	01	Identifikasi Perumahan di Lokasi Rawan Bencana atau Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon	Pendataan Rumah/Perumahan Rawan Bencana	5 kecamatan	47.949.578	Identifikasi Perumahan di Lokasi Rawan Bencana atau Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon	Pendataan Rumah/Perumahan Rawan Bencana	5 kecamatan	47.949.578
							Pendataan rumah yang terkena relokasi program pemerintah daerah	5 kecamatan				Pendataan rumah yang terkena relokasi program pemerintah daerah	5 kecamatan	
1	04	02	2.03		Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon			1.197.296.232	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon	Dokumen Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Pemerintah	3 Jenis	1.197.296.232



								Terlaksananya pembangunan dan rehabilitasi rumah korban bencana dan korban program pemerintah	100 Persen						
1	04	02	2.03	01	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Kota Cirebon	Rehabilitasi untuk Rumah Korban Bencana	10 Unit	861.041.987	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Kota Cirebon	Rehabilitasi untuk Rumah Korban Bencana	10 Unit	811.041.987	
							Rehabilitasi rumah ambruk/roboh	75 Unit				Rehabilitasi rumah ambruk/roboh	75 Unit		
1	04	02	2.03	02	Penyusunan Site Plandan/atau Detail Engineering Design(DED) bagi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon	DED Pengadaan lahan untuk rumah susun	1 Dokumen	50.000.000	Penyusunan Site Plandan/atau Detail Engineering Design(DED) bagi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kota Cirebon	DED Pengadaan lahan untuk rumah susun	1 Dokumen	100.000.000	
							Jasa Apraisal	1 Dokumen				Jasa Apraisal	1 Dokumen		
1	04	02	2.03	04	Pembangunan Rumah bagi Korban Bencana	Kota Cirebon	Pembangunan rumah korban bencana	10 Unit	286.254.245	Pembangunan Rumah bagi Korban Bencana	Kota Cirebon	Pembangunan rumah korban bencana	10 Unit	286.254.245	
							Kegiatan Sosialisasi bagi korban bencana	1 Laporan				Kegiatan Sosialisasi bagi korban bencana	1 Laporan		
1	04	03			PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Kota Cirebon	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (Luas permukiman kumuh yg tertangani dibagi luas permukiman kumuh kali 100%)	10,65 Persen	1.231.033.734	PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Kota Cirebon	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (Luas permukiman kumuh yg tertangani dibagi luas permukiman kumuh kali 100%)	10,65 Persen	1.231.033.734	
1	04	03	2.02		Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Kota Cirebon			128.856.105	Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Kota Cirebon	Dokumen penataan kawasan permukiman kumuh dengan luas dibawah 10 ha	2 Jenis	128.856.105	
												Tersedianya dokumen penataan kawasan permukiman kumuh dengan luas dibawah 10 ha	100 Persen		
1	04	03	2.02	01	Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	Kota Cirebon	Data Kawasan Perumahan dan Permukiman Kumuh	1 Dokumen	62.340.600	Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	Kota Cirebon	Data Kawasan Perumahan dan Permukiman Kumuh	1 Dokumen	62.340.600	



1	04	03	2.02	04	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman kumuh	Kota Cirebon	Dokumen kebijakan peningkatan kualitas	1 dokumen	66.515.505	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman kumuh	Kota Cirebon	Dokumen kebijakan peningkatan kualitas	1 dokumen	66.515.505	
							Sosialisasi Pencegahan Permukiman Kumuh	2 Laporan				Sosialisasi Pencegahan Permukiman Kumuh	2 Laporan		
1	04	03	2.03		Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Kota Cirebon			1.102.177.629	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Kota Cirebon	Dokumen peningkatan kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 ha	3 Jenis	1.102.177.629	
												Tersedianya dokumen peningkatan kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 h	100 Persen		
1	04	03	2.03	02	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	Kota Cirebon	Pengawasan dan pengendalian perumahan, Sosialisasi perwal RUTILAHU	5 kecamatan	647.951.009	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	Kota Cirebon	Pengawasan dan pengendalian perumahan, Sosialisasi perwal RUTILAHU	5 kecamatan	647.951.009	penambahan indikator untuk mengakomodir POKIR
							Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	10 rumah				Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	10 rumah		
												Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni (pokir)	3 rumah		
1	04	03	2.03	04	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman kumuh	Kota Cirebon	Pendamping Kotaku dan Pokja PKP	22 Kelurahan	57.867.600	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman kumuh	Kota Cirebon	Pendamping Kotaku dan Pokja PKP	22 Kelurahan	57.867.600	
1	04	03	2.03	06	Pelaksanaan Pembangunan Pemugaran/ Peremajaan Permukiman Kumuh	Kota Cirebon	Penataan Kawasan Permukiman Kumuh	3 Kelurahan	396.359.020	Pelaksanaan Pembangunan Pemugaran/ Peremajaan Permukiman Kumuh	Kota Cirebon	Penataan Kawasan Permukiman Kumuh	3 Kelurahan	396.359.020	
1	04	05			PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Kota Cirebon	Cakupan lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU (Rasio Jumlah Perumahan yg sudah menyerahkan PSU dibagi dengan jumlah perumahan total dikali 100%)	16,67 Persen	4.003.603.706	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Kota Cirebon	Cakupan lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU (Rasio Jumlah Perumahan yg sudah menyerahkan PSU dibagi dengan jumlah perumahan total dikali 100%)	16,67 Persen	4.003.603.706	
1	04	05	2.01		Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kota Cirebon			4.003.603.706	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kota Cirebon	Dokumen Penyelenggaraan PSU perumahan dan taman kota	1 Jenis	4.003.603.706	



								terlaksananya urusan penyelenggaraan PSU perumahan dan taman kota	100 Persen		
1 04 05 2.01 02	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Kota Cirebon	Laporan pengawasan dan pengendalian PSU aktual (jalan, saluran, drainase dan taman perumahan)	2 perumahan	4.003.603.706	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Kota Cirebon	Laporan pengawasan dan pengendalian PSU aktual (jalan, saluran, drainase dan taman perumahan)	2 perumahan	4.003.603.706	penambah indikator untuk mengkomodifikasi POKIR
			Pemeliharaan, kerapian dan kebersihan taman kota	15 titik/lokasi				Pemeliharaan, kerapian dan kebersihan taman kota	15 titik/lokasi		
			Penataan PSU Perumahan	2 lokasi				Penataan PSU Perumahan	2 lokasi		
1 04 06	PROGRAM PENINGKATAN PELAYANAN SERTIFIKASI, KUALIFIKASI, DAN REGISTRASI BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN	Kota Cirebon	Rasio tenaga ahli yang tersertifikasi (jumlah tenaga ahli yang tersertifikasi dibagi jumlah pengembang dikali 100 %)	2 persen	114.159.673	PROGRAM PENINGKATAN PELAYANAN SERTIFIKASI, KUALIFIKASI, DAN REGISTRASI BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN	Kota Cirebon	Rasio tenaga ahli yang tersertifikasi (jumlah tenaga ahli yang tersertifikasi dibagi jumlah pengembang dikali 100 %)	2 persen	114.159.673	
1 04 06 2.01	Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil	Kota Cirebon			114.159.673	Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil	Kota Cirebon	Dokumen Pengesahan Sertifikasi Dan Registrasi Bagi Orang Atau Badan Hukum Yang Melaksanakan Perancangan Dan Perencanaan Rumah Serta Perencanaan Prasarana Sarana Dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil	1 Jenis	114.159.673	



									Tersedianya pengesahan Sertifikasi Dan Registrasi Bagi Orang Atau Badan Hukum Yang Melaksanakan Perancangan Dan Perencanaan Rumah Serta Perencanaan Prasarana Sarana Dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil	100 Persen					
1	04	06	2.01	01	Koordinasi dan Sinkronisasi Penerbitan Sertifikasi dan Registrasi Pengembang Perumahan dengan Kualifikasi Kecil	Kota Cirebon	Sosialisasi, Konsultasi Tenaga Ahli Jasa Konstruksi	5 Kecamatan	114.159.673	Koordinasi dan Sinkronisasi Penerbitan Sertifikasi dan Registrasi Pengembang Perumahan dengan Kualifikasi Kecil	Kota Cirebon	Sosialisasi, Konsultasi Tenaga Ahli Jasa Konstruksi	5 Kecamatan	114.159.673	
TOTAL								16.800.320.408	TOTAL				16.800.320.408		

Cirebon, 12 Maret 2021

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA CIREBON,



Ir. AGUNG SEDIJONO, M.Si
Pembina Tk.I
NIP. 19650711 199403 1 006



2.5 Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat (Tabel 2.4)

TABEL 2.4
USULAN PROGRAM DAN KEGIATAN DARI PARA PEMANGKU KEPENTINGAN TAHUN 2022
KOTA CIREBON

NO	PROGRAM/KEGIATAN/SUB KEGIATAN	LOKASI	INDIKATOR KINERJA	BESARAN/VOLUME	CATATAN
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)



EVALUASI TERHADAP HASIL RENJA PD

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA CIREBON

Peroide Pelaksanaan TRIWULAN IV TAHUN 2020

Indikator dan Target Kinerja Perangkat Daerah yang mengacu pada Sasaran RPJMD :

1. Cakupan Lingkungan yang Sehat dan Aman yang Didukung Dengan PSU 11,11 %
2. Cakupan Ketersediaan Rumah Layak Huni yang Terjangkau 87, 88%
3. Persentase Luasan Kawasan Permukiman Kumuh yang Tertangani di Kawasan Perkotaan 9.18%
4. Terwujudnya Tertib Adminitrasi Perkantoran 100%
5. Terpenuhinya Kebutuhan Peralatan dan Perlengkapan Gedung Kantor 100%
6. Persentase Tingkat Kehadiran Pegawai Tinggi 100%
7. Meningkatnya Kualitas Aparatur 100%
8. Tersedianya Gambaran Kondisi Kinerja dan SKPD 100%



Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan	Target Renstra PD Pada Tahun 2023 (Akhir Periode Renstra)		Realisasi Capaian Kinerja Renstra PD sampai dengan Renja PD Tahun Lalu (n-1) (2019)		Target Kinerja dan Anggaran Renja PD Tahun Berjalan (Tahun n-1) yang di Evaluasi (2020)		Realisasi Kinerja pada Triwulan								Realisasi Capaian Kinerja dan Anggaran Renja PD yang di Evaluasi (2020)	Tingkat Capaian Kinerja dan Realisasi Anggaran Renstra PD s/d Tahun 2020 (%)	Realisasi Kinerja dan Anggaran Renstra PD tahun 2023 Akhir Tahun Pelaksanaan Renja)	Tingkat Capaian Kinerja dan Realisasi Anggaran Renstra PD a/d Tahun 2023	Unit Penanggung jawab	Ket				
			K	RP	K	RP	K	RP	I		II		III		IV											
1	2	3	4		5		6		7		8		9		10		11=7+8+9+10		12=11/6X100 %		13=5+11		14=12/4X100%		15	
			K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP	K	RP		
	URUSAN WAJIB PELAYANAN DASAR																									
	Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman				0																					
1.04.01	Pelayanan Administrasi Perkantoran	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran (jumlah realisasi output kegiatan dalam program dibagi umlah target output kegiatan dikali 100%)	100%	5.508.060.859	100%	941.041.388	100%	734.789.000	45.570.000		221.866.357		304.056.437		126.803.310		698.296.104		287,58		1.639.337.492		0			



1.04.0 1.08	Penyediaan jasa kebersihan kantor	Tenaga kebersihan kantor	4 orang	754.926.873	4 orang	147.442.000	4 orang	147.134.000	-	4 orang	39.920.000	4 orang	75.590.000	4 orang	31.200.000	4 orang	146.710.000	99,71	294.152.000	0,00
		Seragam petugas tenaga kebersihan kantor	8 stell		8 stell		8 stell			8 stell						8 stell				
		Peralatan kebersihan dan bahan pembersih	34 jenis		34 jenis		34 jenis			34 jenis						34 jenis				
1.04.0 1.15	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	Surat kabar harian lokal	2 judul	459.459.000	2 judul	104.980.000	2 judul	55.000.000	-	2 judul	11.010.000	2 judul	32.491.000	2 judul	8.780.000	2 judul	52.281.000	95,06	157.261.000	0,00
		Surat kabar regional/provinsi	1 judul		1 judul		1 judul			1 judul		1 judul		1 judul		1 judul				
		Surat kabar harian Nasional	1 judul		1 judul		1 judul			1 judul		1 judul		1 judul		1 judul				
		Buku peraturan perundang-undangan	6 buku		6 buku		6 buku			6 buku		6 buku		6 buku		6 buku				
		Publikasi informasi kinerja PD pada media cetak	6 kali		6 kali		6 kali			6 kali		6 kali		6 kali		6 kali				
		Publikasi informasi kinerja PD pada media cetak	6 kali		6 kali		6 kali			6 kali		6 kali		6 kali		6 kali				
1.04.0 1.17	Penyediaan Makanan dan Minuman	Laporan/Notulensi rapat internal/briefing	12 laporan	464.053.590	12 laporan	87.340.000	12 laporan	89.813.000	-	6 laporan	3.552.500	3 laporan	54.565.800	3 laporan	22.403.000	6 laporan	80.521.300	89,65	167.861.300	0,00



		Laporan mamin harian pegawai	12 lapora n		12 lapora n		12 lap ora n			6 lap ora n		3 lap ora n		3 lap ora n		6 lapora n							
		Laporan penerimaan / kunjungan tamu	12 lapora n		12 lapora n		12 lap ora n			6 lap ora n		3 lap ora n		3 lap ora n		6 lapora n							
1.04.0 1.18	Rapat-rapat Koordinasi dan Konsultasi Keluar Daerah	Laporan perjalanan dinas rapat koordinasi dan konsultasi luar daerah	12 lapora n	1.939.938.000	12 lapora n	244.145.379	12 lap ora n	70.000.000	-	6 lap ora n	22.939.000	3 lap ora n	11.343.000	3 lap ora n	18.781.035	6 lapora n	53.063.035	0,76		297.208.414	0,00		
1.04.0 1.20	Penyediaan Jasa Pengamanan Kantor	Petugas/Tenaga pengamanan Seragam petugas/tenaga pengamanan kantor Peralatan Keamanan	5 orang 10 stell 10 jenis	932.477.146	5 orang 10 stell 10 jenis	181.776.000	5 ora ng 10 stel l 10 jeni s	187.842.000	45.570.000	5 ora ng 10 stel l 10 jeni s	42.210.000	5 ora ng	67.842.000	5 ora ng	31.500.000	5 orang 10 stell 10 jenis	187.122.000	0,27		368.898.000	0,00		
1.04.0 1.21	Penataan Dokumen arsip Kantor/Dinas/Badan/Se kretariat	Arsip kantor	2 kantor	92.820.000	2 kantor	-	2 kan tor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.04.0 1.24	Penyediaan Jasa Surat menyurat, Alat tulis kantor, Barang Cetak dan penggandaan	ATK Tinta refill Barang Cetak dan Belanja materai dan benda pos	52,jenis 50 jenis 12 jenis 2 jenis	408.408.000	52,jenis 50 jenis 12 jenis 2 jenis	78.131.650.000	52,j eni s 50 jeni s 12 jeni s 2 jeni s	75.000.000	-	52,j eni s 50 jeni s 12 jeni s 2 jeni s	69.964.900	52,j eni s 50 jeni s 12 jeni s 2 jeni s	3.306.500	52,j eni s 50 jeni s 12 jeni s 2 jeni s	654.200	52,jenis 50 jenis 12 jenis 2 jenis	73.925.600	0,27		152.057.250	0,00		



		Belanja plakat, piala, mendali, souvenir	1 jenis		1 jenis		1 jenis		-		-		-		-							
		Penggandaan	3040 lembar		3040 lembar		3040 lembar		1520		1520		1520		1520							
1.04.01.25	Penyediaan Jasa Komunikasi sumber daya Air, listrik dan logistik	Struk Pembayaran Tagihan Rekening Listrik	12 struk	302.825.250	12 struk	69.512.259	12 struk	78.000.000	-	6 struk	20.918.697	3 struk	44.861.265	3 struk	10.743.875	6 struk	76.523.837	0,98	146.036.096	0,00		
		Struk Pembayaran Tagihan Rekening telepon	12 struk		12 struk		12 struk		6 struk			3 struk		3 struk		6 struk						
		Struk Pembayaran Tagihan Rekening air (PDAM)	12 struk		12 struk		12 struk		6 struk			6 struk		6 struk		6 struk						
		Struk Pembayaran Tagihan Rekening internet	12 struk		12 struk		12 struk		-			-		-		-						
		Struk Pembayaran Tagihan Rekening TV Satelit	12 struk		12 struk		12 struk		-			-		-		-						
		Isi ulang tabung pemadam kebakaran	12 struk		12 struk		12 struk		6 struk		3 struk	3 struk		3 struk		6 struk						
		Isi ulang tabung Elpiji 12 kg	24 struk		24 struk		24 struk		12 struk		6 struk	6 struk		6 struk		12 struk						



		Struk Pembayaran Tagihan Rekening gas alam	12 struk		12 struk		12 stru k		-		-		-		-						
1.04.0 1.26	Penyediaan jasa pemelihara an dan perjinaan kendaraan dinas/opera sional dan jaminan barang milik daerah	SKPD- PKB, KIR, dan premi asuransi kendaraan dinas/opera sional jabatan:	unit	153.1 53.00 0	unit	27.71 4.100	unit	32. 000 .00 0	-	11.351.2 60	-	14.056.872	-	2.741.200	-	28.149.332		0,88		55.863.432	0,00
		- Surat Ketetapan Pajak Daerah PKB R4	6 unit		6 unit		6 unit		2 unit		2 unit		2 unit		2 unit						
		- STNK/SKP D PKB R3	2 unit		2 unit		2 unit		1 unit				1 unit		1 unit						
		- STNK/SKP D PKB R2	12 unit		12 unit		12 unit		-		7 unit		5 unit		12 unit						
		- KIR Pick Up	1 unit		1 unit		1 unit		1 unit						1 unit						
		- Polis asuransi kendaraan R4	6 unit		6 unit		6 unit		6 unit						6 unit						
		- Polis asuransi kendaraan R3	2 unit		2 unit		2 unit		2 unit						2 unit						
		- Polis asuransi kendaraan R2	12 unit		12 unit		12 unit		12 unit						12 unit						



1.04.02	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	Terpenuhi ya sarana dan prasarana kantor (jumlah realisasi output kegiatan dalam program dibagi jumlah target output kegiatan dikali 100%)	100%	12.330.870.814	100%	699.409.378	100%	2.252.123.000	76.505.000	297.857.018	319.807.138	1.512.466.630	694.169.156	3,98	2.928.337.164	0
1.04.02.03	Pembangunan Gedung Kantor	Bangunan gedung kantor yang dibangun: - gedung Kantor - Pos pengamanan - Taman - Sarana parkir kendaraan	1 gedung m2 m2 m2 m2	800.000.000	1 gedung m2 m2 m2 m2	-	1 gedung - - - -	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
1.04.02.22	Pemeliharaan Rutin Berkala Gedung Kantor	Gedung Kantor yang dipelihara: - atap - plafond - lantai	m2 m2 m2	232.050.000	m2 m2 m2	-	25.000.000	-	800.000	-	-	24.174.000	24.974.000	0,04	24.974.000	0,00



		- pintu/jendela/kusen	m2		m2		m2							m2								
		- plumbing/toilet	m2		m2		m2							m2								
		- pengecatan dinding/pagar	m2		m2		m2							m2								
1.04.0 2.42	Rehabilitasi Sedang/berat Gedung Kantor	Gedung kantor yang direhabilitasi	M2	526.875.664	M2	168.195.000	M2	190.487.000	-	1 gedung	184.180.000		4.877.000		-	1 gedung	189.057.000		0,99		379.544.000	0,00
		- dinding	m2		m2		m2															
		- atap	m2		m2		m2															
		- plafond	m2		m2		m2															
		- lantai	m2		m2		m2															
		- pintu/jendela/kusen	m2		m2		m2															
		- plumbing/toilet	m2		m2		m2															
1.04.0 2.49	Pengadaan kendaraan dinas/ operasional/jabatan	Kendaraan dinas/operasional/jabatan:		1.624.350.000		48.627.000		1.376.974.000	-	-	-		140.000.000		1.226.207.000	-	1.366.207.000		0,99		1.414.834.000	0,00
		-R-2	1 unit		1 unit		1 unit															
		-R-3	2 unit		2 unit		2 unit															
		-R-4	1 unit		1 unit		1 unit															
		- Sky lift					1 unit							1 unit								
		- Tangki air					1 unit							1 unit								



1.04.0 2.50	Pengadaan Perlengkapan/Peralatan Gedung Kantor	Perlengkapan dan peralatan - alat listrik dan elektronik - peralatan rumah tangga - mebelair - alat pendingin - personal komputer - studio visual	1 jenis 0 2 jenis 0 1 jenis 0	280.780.000	1 jenis	156.124.000	1 jenis 0 2 jenis 0 1 jenis 0	264.662.000		76.505.000	3 jenis	17.594.000	3 jenis	23.692.000		137.912.000	3 jenis	255.703.000		0,04		411.827.000		0,00	
1.04.0 2.54	Pemeliharaan rutin/berkala kendaraan dinas/operasional/jabatan	Servis: - Kendaraan R-2 - Kendaraan R-3 - Kendaraan R-4 Suku cadang: - Kendaraan R-2 - Kendaraan R-3	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	1.327.326.000	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	235.999.078	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	315.000.000	-	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	71.954.318	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	113.749.338	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	105.007.030	Servis : 12 unit 2 unit 6 unit Suku cadang : 12 unit 2 unit	290.710.686		0,92		526.709.764		0,00		



	ngan Beserta Perlengkapannya	Pakaian Dinas Lapangan	60 stell		60 stell		60 stell	0						57 stell		57 stell								
		Pakaian Dinas Hari Tertentu (Korpri, Batik)	60 stell		60 stell		60 stell									-								
		Pakaian Olahraga	60 stell		60 stell		60 stell									60 stell								
1.04.05	Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur	Hasil penilaian kinerja ASN pada survey kepuasan pelanggan	70 point %	3.179.085.000	70 point %	-	70 point %	56.904.000					525.000		1.450.000		44.410.000		46.385.000		-	46.385.000		-
1.04.05.02	Sosialisasi Peraturan Perundang-Undangan	Laporan sosialisasi peraturan perundang-undangan	1 laporan atau dokumen	928.200.000	1 laporan atau dokumen	-	1 laporan atau dokumen	-					-						-		-		-	
1.04.05.03	Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan Perundang-Undangan	Laporan Bimtek bagi pegawai PD	1 laporan atau dokumen	696.150.000	1 laporan atau dokumen	-	1 laporan atau dokumen	-					-						-		-		-	
		Bimtek Perumahan dan Permukiman	1 laporan atau dokumen		1 laporan atau dokumen	-	1 laporan atau dokumen	-											-		-		-	



1.04.0 5.13	Peningkatan kapasitas rohani dan jasmani aparatur	Laporan pelaksanaan olah raga senam bagi pegawai PD Laporan pelaksanaan kajian rohani bagi pegawai PD	12 laporan atau dokumen 12 laporan atau dokumen	162.435.000	12 laporan atau dokumen 12 laporan atau dokumen	-	12 laporan atau dokumen 12 laporan atau dokumen	8.904.000	-	2 laporan	525.000	2 laporan	1.450.000	2 laporan	600.000	2 laporan	2.575.000	-	2.575.000	-
1.04.0 5.19	Peningkatan Kompetensi Sumber Daya Aparatur	Laporan sinergitas dan capacity building bagi pegawai PD Laporan survey kepuasan pelanggan/masyarakat	1 laporan atau dokumen 1 laporan atau dokumen	1.392.300.000	1 laporan atau dokumen 1 laporan atau dokumen	-	1 laporan atau dokumen 1 laporan atau dokumen	48.000.000	-	-	-	-	-	1 laporan atau dokumen	43.810.000	-	43.810.000	-	43.810.000	-
1.04.0 6	Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan	Hasil penilaian pemenuhan pelaporan perencanaan kinerja dan keuangan pada survey kepuasan pelanggan	100%	2.374.446.520	100%	210.407.000	100%	253.340.000	-	-	52.940.000	-	120.015.000	-	59.795.000	-	232.750.000	1,74	443.157.000	0



1.04.0 6.01	Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Laporan triwulan	4 dokumen	717.904.688	4 dokumen	115.125.000	4 dokumen	234.600.000	-	2 dokumen	52.940.000	1 dokumen	117.240.000	1 dokumen	55.780.000	4dokumen	225.960.000	0,96	341.085.000	0,00
		Laporan tahunan	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen		-	-				1 dokumen		1 dokumen				
		Dokumen LKIP	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen		-	-				1 dokumen		1 dokumen				
		Laporan evaluasi kinerja bulanan	4 dokumen		4 dokumen		4 dokumen		-	-				4 dokumen		4 dokumen				
		Laporan PK	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen		-	-				1 dokumen		1 dokumen				
		Laporan Evaluasi SAKIP	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen		-	-				1 dokumen		1 dokumen				
		Laporan capaian SPM	2 dokumen		2 dokumen		2 dokumen		-	-				2 dokumen		2 dokumen				
		Laporan RKT	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen		-	-				1 dokumen		1 dokumen				
		Tenaga kerja kontrak	4 orang		4 orang		6 orang		6 orang	6 orang		6 orang		6 orang		6 orang				
1.04.0 6.08	Penyusunan RKA/DPA SKPD dan Perubahannya	Dokumen RKA	1 dokumen	76.576.500	1 dokumen	14.300.000	1 dokumen	8.740.000	-	-	-		2.775.000	Dok RKA	4.015.000	Dok RKA	6.790.000	0,78	21.090.000	0,00
		Dokumen RKAP	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen					Dok RKAP		Dok RKAP		Dok RKAP				



		Dokumen DPA	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen						DokD PA		DokD PA						
		Dokumen DPPA	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen						Dok DP PA		Dok DPPA						
1.04.0 6.14	Penyusunan dan publikasi profil SKPD	Buku Profil PD	1 dokumen	706.259.954	1 dokumen	-	1 dokumen	-	-	-	-	-				-	-	-	0		
		Pameran Hari Habitat dunia dan Hari Kota Dunia	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen														
		Website PD yang dibangun/dipelihara	Website		Website		Website														
1.04.0 6.15	Penyusunan pelaporan keuangan SKPD	Laporan keuangan bulanan	12 dokumen	69.615.000	12 dokumen	-	12 dokumen	-	-	-	-	-				-	-	-	-		
		Laporan keuangan semesteran	2 dokumen		2 dokumen		2 dokumen														
		Laporan keuangan akhir tahun (CALK)	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen														
		Laporan UP/GU	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen														
1.04.0 6.16	Penyusunan Dokumen Perencanaan SKPD	Dokumen Renstra PD	1 dokumen	371.280.000	1 dokumen	-	1 dokumen	-	-	-	-	-				-	-	-	-		



		Dokumen Renstra Perubahan PD	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen																	
		Dokumen Renja PD	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen																	
		Dokumen Renja PD Perubahan	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen																	
		Dokumen Hasil Forum Perangkat Daerah	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen																	
1.04.06.17	Penyusunan Pedoman Kinerja SKPD	Dokumen SOP PD dan Revisinya	1 dokumen	432.810.378	1 dokumen	80.982.000	1 dokumen	10.000.000		-		-			-		-		80.982.000		-			
		Dokumen Standar Pelayanan	1 dokumen		1 dokumen		1 dokumen																	
1.04.15	Program Penyelenggaraan Prasarana sarana umum Perumahan	Cakupan lingkungan yang sehat dan aman yang di dukung dengan PSU	88,4%	5.245.041.894	88,4%	725.340.000	88,4%	1.292.992.000		142.436.250		253.161.750		564.749.750		247.493.500		1.207.841.250		1,72		1.933.181.250		0
1.04.15.01	Penyediaan PSU Perumahan	Tersedianya PSU Perumahan di Kota Cirebon	4 lokasi	2.075.376.303	4 lokasi	400.325.000	4 lokasi	-		-		-		-		-		-				400.325.000		-
1.04.15.02	Pengawasan dan Pengendalian PSU Perumahan	Jumlah laporan pengawasan dan pengendalian PSU	2 perumahan	526.616.591	2 perumahan	97.725.000	2 perumahan	63.400.000		-		350.000		45.809.750		1.820.000		2 perumahan		0,76		145.704.750		0,00



1.04.1 5.03	Koordinasi penataan areal pemakaman	Pendataan pemakaman makam, batas ketersediaan lahan, estimasi kebutuhan lahan	3 lokasi	765.765.000	3 lokasi	-	3 lokasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.04.1 5.04	Pembangunan sarana dan prasarana pemakaman	Penataan TPU yang dikelola Pemerintah Daerah Kota Cirebon meliputi bangunan pendukung TPU, pagar pembatas, instalasi air dan listrik	3 lokasi	812.175.000	3 lokasi	-	3 lokasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.04.1 5.05	Pemeliharaan sarana dan prasarana pemakaman	Pemkaman jenazah tanpa identitas dan petugas pemeliharaan TPU	60 lubang, 5 orang	69.615.000	60 lubang, 5 orang	29.850.000	60 lubang, 5 orang	160,356.000	-	7 lubang	32.794.000	8 lubang	63.740.000	8 lubang	36.276.000	23 lubang	132.810.000	-	162.660.000	-	-
1.04.1 5.07	Pemeliharaan PSU	Pemeliharaan Kerapihan dan kebersihan taman perumahan	15 titik perumahan	995.494.000	15 titik perumahan	197.440.000	15 titik perumahan	1.069.236,000	142.436.250	-	220.017.750	15 titik perumahan	455.200.000	15 titik perumahan	209.397.500	15 titik perumahan	1.027.051.500	0,96	1.224.491.500	0,00	-
1.04.1 6	Program Penyediaan Perumahan	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau	88,64 %	881.790.000	88,64 %	196.809.500	88,64 %	325,855.000	-	-	-	215.318.000	-	76.833.500	-	215.318.000	-	488.961.000	-	-	-



1.04.1 6.01	Penyediaan dan rehabilitasi rumah korban bencana	Rehabilitasi untuk rumah korban bencana	PM	-	PM	-	PM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.04.1 6.03	Fasilitas penyediaan rumah relokasi program pemerintah	fasilitasi penyediaan rumah relokasi program pemerintah	PM	-	PM	-	PM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.04.1 6.04	Pengendalian dan evaluasi penyediaan Perumahan	Penerbitan ljin dan sertifikasi, penerbitan pengesahan site plan	5 kecamatan	812.175.000	5 kecamatan	196.809.500	5 kecamatan	325.855.000	-	-	-	5 kecamatan	215.318.000	5 kecamatan	76.833.500	5 kecamatan	292.151.500	-	-	-	-	488.961.000	-
1.04.1 6.05	Fasilitas dan stimulasi pembangunan perumahan masyarakat kurang mampu	Fasilitas pembangunan rumah	10 Rutilahu	69.615.000	10 Rutilahu	-	10 Rutilahu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.04.1 7	Program Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani dikawasan perkotaan	9.67 %	4.652.602.500	9.67 %	784.925.500	9.67 %	3.701.980.000	-	-	5.505.000	-	120.390.000	-	1.781.201.500	-	125.895.000	-	-	-	-	2.692.022.000	-
1.04.1 7.01	Pendamping Kegiatan Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU)	Tersedianya anggaran untuk pendamping KOTAKU dan Pokja PKP	22 Kelurahan	243.652.500	22 Kelurahan	105.245.000	22 Kelurahan	1.809.600.000	-	-	-	22 Kelurahan	#####	22 Kelurahan	1.746.484.500	22 Kelurahan	1.788.969.500	-	-	-	-	1.894.214.500	-



1.04.1 7.02	Penyediaan data dan Informasi Kawasan Perumahan dan Permukiman Kukup	Tersedianya data kawasan perumahan dan permukiman kumuh	1 Dokumen	232.050.000	1 Dokumen	41.995.500	1 Dokumen	55.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.995.500	-
1.04.1 7.03	Pengendalian dan evaluasi kebijakan pencegahan dan peningkatan kualitas kawasan perumahan dan permukiman kumuh	Tersedianya dokumen kebijakan peningkatan kualitas	1 Dokumen	696.150.000	1 Dokumen	125.250.000	1 Dokumen	150.000.000	-	5.505.000	1 dokumen	77.905.000	34.717.000	1 dokumen	118.127.000	-	-	243.377.000	-
1.04.1 7.04	Peningkatan Kualitas kawasan dan permukiman kumuh	Berkurangnya kawasan kumuh sesuai dengan SK kumuh	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	3.480.750.000	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	512.435.000	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	537.380.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512.435.000	-



1.04.1 7.06	Pembangunan Tembok Penahan Tanah (TPT) (RW03 Kendung Mendeng Kelurahan Argasunya Kecamatan Harjamukti) RW03 Kendung Mendeng Kelurahan Argasunya Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon (Bantuan Gubernur)	Berkurangnya kawasan kumuh dengan SK kumuh	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	-	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	-	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	350.00.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----------------	--	--	--------------------------------	---	--------------------------------	---	--------------------------------	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



1.04.1 7.08	Peningkatan Jalan (RW 07 Sumur Wuni, Kelurahan Argasunya Kecamatan Harjamukti) RW 07 Sumur Wuni, Kelurahan Argasunya Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon (Bantuan Gubernur)	Berkurangnya kawasan kumuh sesuai dengan SK kumuh	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	-	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	-	berkurangnya luasan kumuh 6 Ha	350.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----------------	--	---	--------------------------------	---	--------------------------------	---	--------------------------------	-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BAB III

TUJUAN, SASARAN, PROGRAM DAN KEGIATAN

3.1 Telaahan terhadap Kebijakan Nasional

Arah Pembangunan Jangka Panjang Tahun 2005 – 2025, Pembangunan Perumahan dan Permukiman diarahkan pada terselenggaranya :

- a. Pembangunan perumahan yang berkelanjutan, memadai, layak dan terjangkau oleh daya beli masyarakat serta didukung oleh sumber daya prasarana, sarana permukiman yang mencukupi dan berkualitas yang dikelola secara profesional, credible, mandiri dan efisien;
- b. Terselenggaranya Pembangunan Perumahan dan prasarana – sarana permukiman yang mandiri, mampu membangkitkan potensi pembiayaan yang berasal dari masyarakat dan pasar modal, menciptakan lapangan kerja, serta meningkatkan pemerataan dan penyebaran pembangunan;
- c. Terselenggaranya Pembangunan Perumahan dan prasarana-sarana permukiman yang memperhatikan fungsi dan keseimbangan lingkungan hidup.

Tantangan yang dihadapi untuk memenuhi kebutuhan hunian bagi masyarakat dan mewujudkan kota tanpa permukiman kumuh, adalah

- a) melakukan reformasi secara serentak, khususnya yang berkaitan dengan perpajakan, retribusi/biaya perizinan daerah, pertanahan dan tata ruang, sebagai upaya untuk menekan dan mengurangi harga rumah sehingga dapat meningkatkan kemampuan daya beli masyarakat;
- b) menyempurnakan pola subsidi sektor perumahan yang tepat sasaran, transparan, akuntabel, dan pasti, khususnya subsidi bagi masyarakat berpendapatan rendah;



- c) mendorong adanya insentif perpajakan kepada dunia usaha agar berpartisipasi secara langsung dalam penyediaan perumahan; dan
- d) melakukan penguatan swadaya masyarakat dalam pembangunan rumah melalui pemberian fasilitas kredit mikro perumahan, fasilitasi untuk pemberdayaan masyarakat, dan bantuan teknis kepada kelompok masyarakat yang berswadaya dalam pembangunan rumah.

Penyediaan perumahan dapat diselenggarakan dengan tidak hanya mempertimbangkan kemampuan daya beli masyarakat, melainkan juga melibatkan masyarakat dalam proses pengambilan keputusan.

Disisi lain, terdapat tantangan dan permasalahan yaitu;

1. dukungan kebijakan bidang perumahan dan kawasan permukiman belum memadai;
2. koordinasi dan kelembagaan pembangunan perumahan kurang optimal;
3. peran kontrol Pemerintah terhadap harga lahan dan harga perumahan belum optimal;
4. efisiensi proses dan mahal nya biaya perizinan untuk pembangunan perumahan kurang maksimal;
5. terbatasnya dan mahal nya harga bahan bangunan untuk pembangunan perumahan;
6. pengawasan dan pengendalian dalam penyelenggaraan pembangunan perumahan masih kurang maksimal
7. masih tingginya *backlog* kepemilikan rumah;
8. pengembangan dan pemanfaatan teknologi untuk pembangunan perumahan perlu dikembangkan dan
9. dengan adanya Pandemi Covid-19 yang terjadi pada awal tahun 2020 tentunya berpengaruh terhadap kebijakan pemerintah dalam bidang perumahan dan permukiman, fokus pemerintah saat ini adalah untuk pemulihan ekonomi masyarakat

Peran dan partisipasi aktif Pemerintah Daerah dalam hal penyediaan perumahan khususnya bagi masyarakat berpenghasilan rendah sangat

penting. Peran tersebut, yang meliputi pendataan, perencanaan, pelaksanaan, hingga pengawasan dan pengendalian pelaksanaan pembangunan perumahan dan kawasan permukiman, perlu dioptimalkan.

3.2 Tujuan dan Sasaran Rencana Kerja

Tujuan dan Sasaran Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPRKP) Kota Cirebon, sesuai dengan arah kebijakan daerah sebagaimana telah ditetapkan Visi Pemerintah Daerah Kota Cirebon yaitu:

“Sehati Kita Wujudkan Cirebon sebagai Kota Kreatif berbasis Budaya dan Sejarah”.

Selanjutnya untuk mencapai Visi Pemerintah Daerah Kota Cirebon tersebut telah ditetapkan Misi yang harus dilakukan yaitu:

“Meningkatkan Kualitas Sarana dan Prasarana Umum yang Berwawasan Lingkungan”.

Sebagai penjabaran lebih lanjut dari visi dan misi Pemerintah Daerah kota Cirebon, Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon merumuskan tujuan dan sasaran antara lain:

a. Tujuan :

Tujuan merupakan penjabaran/implementasi dari pernyataan misi.

Tujuan adalah sesuatu yang akan dicapai atau dihasilkan pada jangka waktu tertentu.

Tujuan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon dirumuskan sebagai berikut :

- Indeks Kualitas; Lingkungan Hidup dan Pengendalian Dampak Perubahan Iklim

b. Sasaran

Sasaran merupakan penjabaran dari misi dan tujuan secara terukur, yaitu sesuatu yang akan dicapai secara nyata oleh Lembaga Perangkat

Daerah dalam jangka waktu tahunan, semesteran, triwulanan atau bulanan. Penetapan sasaran ini diperlukan untuk memberikan fokus pada penyusunan kegiatan dan alokasi sumber daya organisasi dalam kegiatan atau operasional organisasi.

Sasaran yang ditetapkan sepenuhnya mendukung pencapaian tujuan yang terkait, dengan demikian apabila seluruh sasaran yang ditetapkan telah dicapai, diharapkan bahwa tujuan terkait juga dapat dicapai.

- Sasaran Meningkatnya Kualitas Lingkungan Perumahan dan Kawasan Permukiman, dengan Indikator sebagai berikut ;
 1. Rasio Rumah Layak Huni / Jumlah Penduduk;
 2. Luas Lingkungan Kumuh/ Luas Wilayah Kota.

Tujuan dan sasaran kerja ini menggunakan target kinerja berdasarkan Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman tahun 2018-2023 sesuai dengan RPJMD Daerah Kota Cirebon tahun 2018-2023.

3.3 Program dan Kegiatan

Program yang telah ditetapkan pada Rencana Srtategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Tahun 2018-2023, antara lain:

1. Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota
 - a. Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja perangkat Daerah
 - b. Administrasi Keuangan Perangkat Daerah
 - c. Administrasi Barang Milik Daerah pada Perangkat Daerah
 - d. Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah
 - e. Administrasi Umum Perangkat Daerah
 - f. Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 - g. Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 - h. Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
2. Program Kawasan Permukiman



- a. Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha
 - b. Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha
 3. Program Pengembangan Perumahan
 - a. Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota
 - b. Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota
 4. Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum (PSU)
 - a. Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan
 5. Program Peningkatan Pelayanan Sertifikasi, Kualifikasi, Klasifikasi, dan Registrasi Bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman
 - a. Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil
- Rumusan Rencana Program dan Kegiatan Perangkat Daerah Tahun 2022 dan Prakiraan Maju Tahun 2023 pada lampiran Tabel 3.1.



**Program dan Kegiatan Perangkat Daerah Kota
Cirebon
Tahun 2022**

Unit Organisasi : 1.04.0.00.0.00.01.0000 DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Sub Unit Organisasi : 1.04.0.00.0.00.01.0000 DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Kode	Urusan/ Bidang Urusan Pemerintahan Daerah Dan Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja			Rencana Tahun 2022					Catatan Penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2023						
		Capaian Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan	Lokasi Output Kegiatan	Target Capaian Kinerja			Pagu Indikatif (Rp.)		Sumber Dana	Target Capaian Kinerja		Kebutuhan Dana/ Pagu Indikatif (Rp.)			
						Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan				Tolok Ukur	Target				
1					URUSAN PEMERINTAHAN WAJIB YANG BERKAITAN DENGAN PELAYANAN DASAR												
1	04				URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN					16,800,320,408			17,640,336,428				
1	04	01			PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA					10,206,277,485			10,716,591,360				
1	04	01	2.01		Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah					384,921,758			404,167,847				
1	04	01	2.01	01	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Dokumen Renja PD Dokumen Renja Perubahan PD Dokumen Renstra Dokumen Renstra Perubahan PD	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Dokumen 1 Dokumen 0 Dokumen 0 Dokumen	100 persen	7,596,750	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	7,976,588
1	04	01	2.01	02	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Dokumen Rencana Kerja Anggaran	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Semua Kabupaten/Kota, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Dokumen	100 persen	5,759,250	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	6,047,213
1	04	01	2.01	03	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Dokumen RKA Perubahan	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Semua Kabupaten/Kota, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Dokumen	100 persen	5,371,800	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	5,640,390



1	04	01	2.01	04	Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Dokumen DPA	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Dokumen	100 persen	6,263,250	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	6,576,413
1	04	01	2.01	05	Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Dokumen DPA Perubahan	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Dokumen	100 persen	6,090,000	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	6,394,500
1	04	01	2.01	06	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Laporan Evaluasi Kinerja Kinerja Bulanan Laporan Tenaga Kerja Kontrak	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	12 Dokumen 12 Dokumen	100 persen	276,076,500	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	289,880,325
1	04	01	2.01	07	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Dokumen Hasil Forum Perangkat Daerah Dokumen Laporan Survey Kepuasan Masyarakat Dokumen LKIP Dokumen SOP PD dan Revisinya Dokumen Standar Pelayanan Minimal Laporan Capaian SPM Laporan Evaluasi SAKIP	Terpenuhnya informasi perencanaan sebagai bahan dan acuan pelaksanaan kegiatan Perangkat Daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	0Dokumen 1Dokumen 0Dokumen 1Dokumen 1Dokumen 1Dokumen 0Dokumen	100 persen	77,764,208	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	81,652,418
1	04	01	2.02		Administrasi Keuangan Perangkat Daerah							6,417,048,908				6,737,901,352	



Kode	Urusan/ Bidang Urusan Pemerintahan Daerah Dan Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja			Rencana Tahun 2022						Prakiraan Maju Rencana Tahun 2023			
		Capaian Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan	Lokasi Output Kegiatan	Target Capaian Kinerja			Pagu Indikatif (Rp.)	Sumber Dana	Catatan Penting	Target Capaian Kinerja		Kebutuhan Dana/ Pagu Indikatif (Rp.)
						Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan				Tolok Ukur	Target	
1 04 01 2.02 01	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Gaji dan Tunjangan	Terpenuhnya informasi administrasi keuangan sebagai bahan audit keuangan Perangkat Daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	57 ASN	100 persen	6,417,048,908	Dana Transfer Umum-Dana Alokasi Umum		Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	6,737,901,352
1 04 01 2.03	Administrasi Barang Milik Daerah pada Perangkat Daerah								40,480,335					42,504,352
1 04 01 2.03 02	Pengamanan Barang Milik Daerah SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Polis Asuransi Kendaraan R2 Polis Asuransi Kendaraan R3 Polis Asuransi Kendaraan R4	Terpenuhnya administrasi barang milik daerah pada perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	16 Unit Unit Unit	100 persen	40,480,335	PENDAPAT A N ASLI DAERAH (PAD)		Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	42,504,352
1 04 01 2.05	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah								225,307,530					236,572,907
1 04 01 2.05 02	Pengadaan Pakaian Dinas Beserta Atribut Kelengkapannya	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Pakaian Kerja Lapangan Pakaian seragam PDH Sepatu Kerja	Terwujudnya disiplin dan kapasitas aparatur perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	80 Stell 57 Stell 57 Pasang	100 persen	225,307,530	PENDAPAT A N ASLI DAERAH (PAD)		Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	236,572,907
1 04 01 2.06	Administrasi Umum Perangkat Daerah								792,780,135					832,419,142
1 04 01 2.06 02	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	ATK Materai 10000 Materai 3000 Materai 6000	Terpenuhnya sarana dan prasarana kantor perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	49 Jenis 130 Lembar 0 Lembar 0 Lembar	100 persen	64,563,975	PENDAPAT A N ASLI DAERAH (PAD)		Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	67,792,174
1 04 01 2.06 04	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Isi Ulang APAR Isi Ulang Tabung LPG 12 Kg	Terpenuhnya sarana dan prasarana kantor perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	0 Struk 57 Struk	100 persen	9,576,000	PENDAPAT A N ASLI DAERAH (PAD)		Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	10,054,800
1 04 01 2.06 05	Penyediaan Barang Cetak dan Pengandaan	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Barang Cetak Buku Profil PD Pameran Hasil Habitat Dunia dan Hari Kota Dunia Pengandaan	Terpenuhnya sarana dan prasarana kantor perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	13 Jenis 0 Buku 0 Laporan 29500 Lembar	100 persen	31,466,400	PENDAPAT A N ASLI DAERAH (PAD)		Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	33,039,720



1	04	01	2.06	06	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Buku Peraturan PerUndang-Undangan Buku Profil PD Publikasi Informasi Kinerja PD pada Media Cetak Surat Kabar Harian Lokal Surat Kabar Harian Nasional Website PD yang dibangun/dipelihara	Terpenuhinya sarana dan prasarana kantor perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	Buku Laporan 35 Kali 3 Judul 1 Judul 0 Up date Website	100 persen	225,750,000	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	237,037,500
1	04	01	2.06	08	Fasilitasi Kunjungan Tamu	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Laporan Kunjungan Tamu	Terpenuhinya sarana dan prasarana kantor perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	12 Laporan	100 persen	24,937,500	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	26,184,375



Kode	Urusan/ Bidang Urusan Pemerintahan Daerah Dan Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja			Rencana Tahun 2022					Catatan Penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2023			
		Capaian Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan	Lokasi Output Kegiatan	Target Capaian Kinerja			Pagu Indikatif (Rp.)		Sumber Dana	Target Capaian Kinerja		Kebutuhan Dana/ Pagu Indikatif (Rp.)
						Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan				Tolok Ukur	Target	
1.04.01.2.06.09	Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Laporan Mamin Harian Pegawai Laporan/Notulensi Rapat Internal/Briefing Laporan Pelaksanaan Kajian Rohani bagi Pegawai PD Laporan Pelaksanaan Olahraga Senam bagi Pegawai PD Laporan Perjalanan Dinas Rapat Koordinasi dan Konsultasi :uar Laporan Sinergitas dan Capacity Building bagi Pegawai PD	Terpenuhinya sarana dan prasarana kantor perangkat daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	12 Laporan 12 Laporan 12 Laporan 24 Laporan 12 Laporan 0 Laporan	100 persen	436,486,260	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	458,310,573	
1.04.01.2.07	Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah								797,626,725				837,508,061	
1.04.01.2.07.02	Pengadaan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Kendaraan Dinas/Operasional Roda 2 Kendaraan Dinas/Operasional Roda 3 Kendaraan Dinas/Operasional Roda 4 (dump truck) Kendaraan Dinas/Operasional Roda 4 (mobil Dinas Jabatan)	Terpenuhinya pengadaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	2 Unit 0 Unit 0 Unit 2 Unit	100 persen	585,895,065	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	615,189,818	
1.04.01.2.07.10	Pengadaan Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Peralatan Gedung Kantor	Terpenuhinya pengadaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	10 jenis	100 persen	158,941,965	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	166,889,063	



1	04	01	2.07	11	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Perlengkapan Gedung Kantor	Terpenuhi pengadaaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	4 Jenis	100 persen	52,789,695	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	55,429,180
1	04	01	2.08		Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah								430,309,425			451,824,896	
1	04	01	2.08	02	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Perbaikan Instalasi Listrik Struk Pembayaran Tagihan Air Struk Pembayaran Tagihan Listrik Struk Pembayaran Tagihan Telepon	Terpenuhi pemeliharaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Unit 12 Struk 12 Struk 12 Struk	100 persen	74,970,000	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	78,718,500
1	04	01	2.08	04	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Peralatan Kebersihan dan Bahan Pembersih Peralatan Petugas Keamanan Petugas Keamanan Kantor Petugas Kebersihan Kantor Seragam Petugas Keamanan Seragam Petugas Tenaga Kebersihan Kantor	Terpenuhi pemeliharaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	30 Jenis 10 Jenis 5 Orang 4 Orang 10 Stell 8 Stell	100 persen	355,339,425	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	373,106,396
1	04	01	2.09		Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah								1,117,802,669			1,173,692,803	



Kode	Urusan/ Bidang Urusan Pemerintahan Daerah Dan Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja			Rencana Tahun 2022					Catatan Penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2023			
		Capaian Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan	Lokasi Output Kegiatan	Target Capaian Kinerja			Pagu Indikatif (Rp.)		Sumber Dana	Target Capaian Kinerja		Kebutuhan Dana/ Pagu Indikatif (Rp.)
						Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan				Tolok Ukur	Target	
1.04.01.2.09.01	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Bahan Bakar Kendaraan Dinas Jabatan Pelumas Kendaraan Dinas Jabatan Servis Kendaraan Dinas Jabatan STNK/SKPD PKB R2, R3, R4 Suku Cadang Kendaraan Dinas Jabatan	Terpenuhinya pemeliharaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Unit 1 Unit 1 Unit 1 Unit	100 persen	52,694,250	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	55,328,963	
1.04.01.2.09.02	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak, dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	BBM dan Pelumas Kendaraan Roda 2, Roda 3, dan Roda 4 Servis Kendaraan Roda 2, Roda 3, dan Roda 4 STNK/SKPD PKB R2, R3, R4 Suku Cadang Kendaraan Roda 2, Roda 3, dan Roda 4	Terpenuhinya pemeliharaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	33 Unit 33 Unit 33 Unit 33 Unit	100 persen	939,150,345	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	986,107,862	
1.04.01.2.09.09	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Gedung Kantor yang dipelihara Gedung Kantor yang direhabilitasi	Terpenuhinya pemeliharaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	2 Gedung 2 Gedung	100 persen	91,859,324	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	96,452,290	
1.04.01.2.09.10	Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	Peralatan Gedung Kantor Perlengkapan Gedung Kantor	Terpenuhinya pemeliharaan barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	100 Persen	1 Tahun 1 Tahun	100 persen	34,098,750	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Terwujudnya tertib pelayanan administrasi perkantoran	100 Persen	35,803,688	
1.04.02	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN								1,245,245,810				1,307,508,100	
1.04.02.2.01	Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota								47,949,578				50,347,057	
1.04.02.2.01.01	Identifikasi Perumahan di Lokasi Rawan Bencana atau Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	Pendataan rumah/perumahan rawan bencana Pendataan rumah yang terkena relokasi program pemerintah daerah	Terlaksananya pendataan pembangunan dan rehabilitasi rumah korban dan korban program pemerintah	Semua Kabupaten/Kota, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	90,16 Persen	5 kecamatan 5 kecamatan	100 persen	47,949,578	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota)	90,92 Persen	50,347,057	



																	dikali 100%)				
1	04	02	2.03		Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota							1,197,296,232									1,257,161,043
1	04	02	2.03	01	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	Rehabilitasi Rumah Ambruk/Roboh Rehabilitasi untuk Rumah Korban Bencana	Terlaksananya pembangunan dan rehabilitasi rumah korban bencana dan korban program pemerintah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	90,16 Persen	75 Unit 10 Unit	100 persen	811,041,987	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	90,92 Persen		904,094,086		
1	04	02	2.03	02	Penyusunan Site Plan dan/atau Detail Engineering Design (DED) bagi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	DED Pengadaan Lahan untuk Rumah Susun Jasa Appraisal	Terlaksananya pembangunan dan rehabilitasi rumah korban bencana dan korban program pemerintah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	90,16 Persen	1 Dokumen 1 Dokumen	100 persen	100,000,000	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	90,92 Persen		52,500,000		



Kode	Urusan/ Bidang Urusan Pemerintahan Daerah Dan Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja			Rencana Tahun 2022					Catatan Penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2023			
		Capaian Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan	Lokasi Output Kegiatan	Target Capaian Kinerja			Pagu Indikatif (Rp.)		Sumber Dana	Target Capaian Kinerja		Kebutuhan Dana/ Pagu Indikatif (Rp.)
						Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan				Tolok Ukur	Target	
1 04 02 2.03 04	Pembangunan Rumah bagi Korban Bencana	Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	Kegiatan Sosialisasi bagi Korban Bencana Pembangunan Rumah Korban Bencana	Terlaksananya pembangunan dan rehabilitasi rumah korban bencana dan korban program pemerintah	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	90,16 Persen	1 Laporan 10 Unit	100 persen	286,254,245	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		Cakupan ketersediaan rumah layak huni yang terjangkau (jumlah rumah layak huni dibagi jumlah keseluruhan rumah di Kota dikali 100%)	90,92 Persen	300,566,957
1 04 03		PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN							1,231,033,734				1,292,585,420	
1 04 03 2.02		Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha							128,856,105				135,298,910	
1 04 03 2.02 01	Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	Data Kawasan Perumahan dan Permukiman Kumuh	Tersedianya dokumen penataan kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 ha	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	10,65 Persen	1 Dokumen	100 persen	62,340,600	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	11,14 Persen	65,457,630
1 04 03 2.02 04	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	Dokumen Kebijakan Peningkatan Kualitas Sosialisasi Pencegahan Permukiman Kumuh	Tersedianya dokumen penataan kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 ha	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	10,65 Persen	Dokumen Laporan	100 persen	66,515,505	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	11,14 Persen	69,841,280
1 04 03 2.03		Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha							1,102,177,629				1,157,286,510	
1 04 03 2.03 02	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	Pengawasan dan Pengendalian Perumahan, Sosialisasi Perwal RUTILAHU Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni (Fokir)	Tersedianya peningkatan kawasan permukiman kumuh dengan luas dibawah 10 Ha	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	10,65 Persen	5 Kecamatan 10 Rumah 3 Rumah	100 persen	647,951,009	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)		Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	11,14 Persen	680,348,559



1	04	03	2.03	04	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	Pendamping Kotaku dan Pokja PKP	Tersedianya peningkatan kawasan permukiman kumuh dengan luas dibawah 10 Ha	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	10,65 Persen	22 Kelurahan	100 persen	57,867,600	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	11,14 Persen	60,760,980
1	04	03	2.03	06	Pelaksanaan Pembangunan Pemugaran/ Peremajaan Permukiman Kumuh	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	Penataan Kawasan Permukiman Kumuh	Tersedianya peningkatan kawasan permukiman kumuh dengan luas dibawah 10 Ha	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	10,65 Persen	3 Kelurahan	100 persen	396,359,020	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Persentase luasan kawasan permukiman kumuh yang tertangani di kawasan perkotaan (luas kawasan kumuh yang tertangani dibagi luas kawasan permukiman kumuh dikali 100%)	11,14 Persen	416,176,971
1	04	05			PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)							4,003,603,706			4,203,783,891		
1	04	05	2.01		Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan							4,003,603,706			4,203,783,891		



Kode	Urusan/ Bidang Urusan Pemerintahan Daerah Dan Program/ Kegiatan	Indikator Kinerja			Rencana Tahun 2022						Catatan Penting	Prakiraan Maju Rencana Tahun 2023		
		Capaian Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan	Lokasi Output Kegiatan	Target Capaian Kinerja			Pagu Indikatif (Rp.)	Sumber Dana		Target Capaian Kinerja		Kebutuhan Dana/ Pagu Indikatif (Rp.)
						Program	Keluaran Sub Kegiatan	Hasil Kegiatan				Tolok Ukur	Target	
1.04.05.2.01.02	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Cakupan lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU (Rasio jumlah perumahan yang sudah menyerahkan PSU dibagi dengan jumlah perumahan total dikali 100%)	Laporan Pengawasan dan Pengendalian PSU Aktual (Jalan, Saluran, Drainase, dan Taman Perumahan) Pemeliharaan, Kerapihan, dan Kebersihan Taman Kota Penataan PSU Perumahan (Fokir)	Terlaksananya urusan penyelenggaraan PSU Perumahan dan Taman Kota	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	16,67 Persen	2 Perumahan 15 Titik/Lokasi 2 Lokasi 3 Lokasi	100 persen	4,003,603,706	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Cakupan lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU (Rasio jumlah perumahan yang sudah menyerahkan PSU dibagi dengan jumlah perumahan total dikali 100%)	18,52 Persen	4,203,783,891	
1.04.06	PROGRAM PENINGKATAN PELAYANAN SERTIFIKASI, KUALIFIKASI, KLASIFIKASI, DAN REGISTRASI BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN								114,159,673				119,867,657	
1.04.06.2.01	Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil								114,159,673				119,867,657	
1.04.06.2.01.01	Koordinasi dan Sinkronisasi Penerbitan Sertifikasi dan Registrasi Pengembang Perumahan dengan Kualifikasi Kecil	Rasio tenaga ahli yang tersertifikasi (jumlah tenaga ahli yang tersertifikasi dibagi jumlah pengembang dikali 100%)	Sosialisasi, Konsultasi Tenaga Ahli Jasa Konstruksi	Tersedianya pengesahan sertifikasi dan registrasi bagi orang atau badan hukum yang melaksanakan perancangan dan perencanaan rumah serta perencanaan prasarana sarana dan utilitas umum PSU tingkat kemampuan kecil	Kota Cirebon, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan	2 Persen	5 Kecamatan	100 persen	114,159,673	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	Rasio tenaga ahli yang tersertifikasi (jumlah tenaga ahli yang tersertifikasi dibagi jumlah pengembang dikali 100%)	2 Persen	119,867,657	
TOTAL									16,800,320,408				17,640,336,428	



BAB IV

PENUTUP

Sebagaimana telah diamanatkan dalam Undang – Undang Nomor 25 tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Daerah Pasal 1 point 11 bahwa Rencana Pembangunan Tahunan Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disebut Rencana Kerja Perangkat Daerah (Renja – PD), adalah dokumen perencanaan Perangkat Daerah untuk periode 1 (satu) tahun. Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Cirebon tahun 2022 disusun dengan berpedoman kepada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 86 tahun 2017 Tentang Tata Cara Perencanaan, Pengendalian Dan Evaluasi Pembangunan Daerah, Tata Cara Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah Tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Dan Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah, Serta Tata Cara Perubahan Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah, Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 050 Tahun 2019 (Permendagri) tentang Klasifikasi, Kodifikasi, Dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan Dan Keuangan Daerah dan Rencana Kerja Pemerintah Daerah. Disamping itu, Rencana Kerja ini pun disusun dengan memperhatikan Pedoman Penyusunan Laporan Kinerja Instansi Pemerintah (LKIP), melalui penetapan target kinerja tahunan untuk seluruh indikator kinerja yang ada pada tingkat sasaran dan kegiatan.

Target kinerja yang disusun pada awal tahun anggaran akan menjadi komitmen bagi organisasi atau pemerintah untuk mencapainya dalam satu periode tahunan. Berdasarkan Rencana Kerja tersebut Perangkat Daerah menyusun rencana anggaran yang diperlukan dalam mewujudkan hasil-hasil (*outcomes*) yang akan dicapai dalam tahun yang bersangkutan. Anggaran



yang disusun berdasarkan Renja adalah anggaran dengan pendekatan kinerja.

Penyusunan Rencana Kerja tidak terlepas dari sistim penganggaran unit kerja pada Perangkat Daerah bersangkutan. Oleh karena itu, kegiatan dengan anggaran tetap harus dipertimbangkan dalam rangka penyesuaian sasaran dan tujuan serta strategi pencapaian dengan perubahan yang terjadi dalam sistim penganggaran.

Penyusunan Rencana Kerja juga merupakan salah satu upaya untuk memberantas Korupsi, kolusi dan nepotisme (KKN). Melalui penjabaran APBD dalam RKA yang sedemikian rinci dengan membandingkan input untuk menghasilkan suatu output yang berorientasi hasil, maka diharapkan pembelanjaan uang negara semakin jelas dan terukur. Melalui penyusunan Rencana Kerja (Renja) yang baik, maka pada penyusunan Rencana Kerja Anggaran (RKA) dapat betul-betul berorientasi kepada azas hasil dan manfaat bagi kepentingan masyarakat.

Cirebon, Maret 2021

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN DAERAH
KOTA CIREBON



Ir. AGUNG SEDIJONO, M.Si
NIP. 19650711 199403 1 006